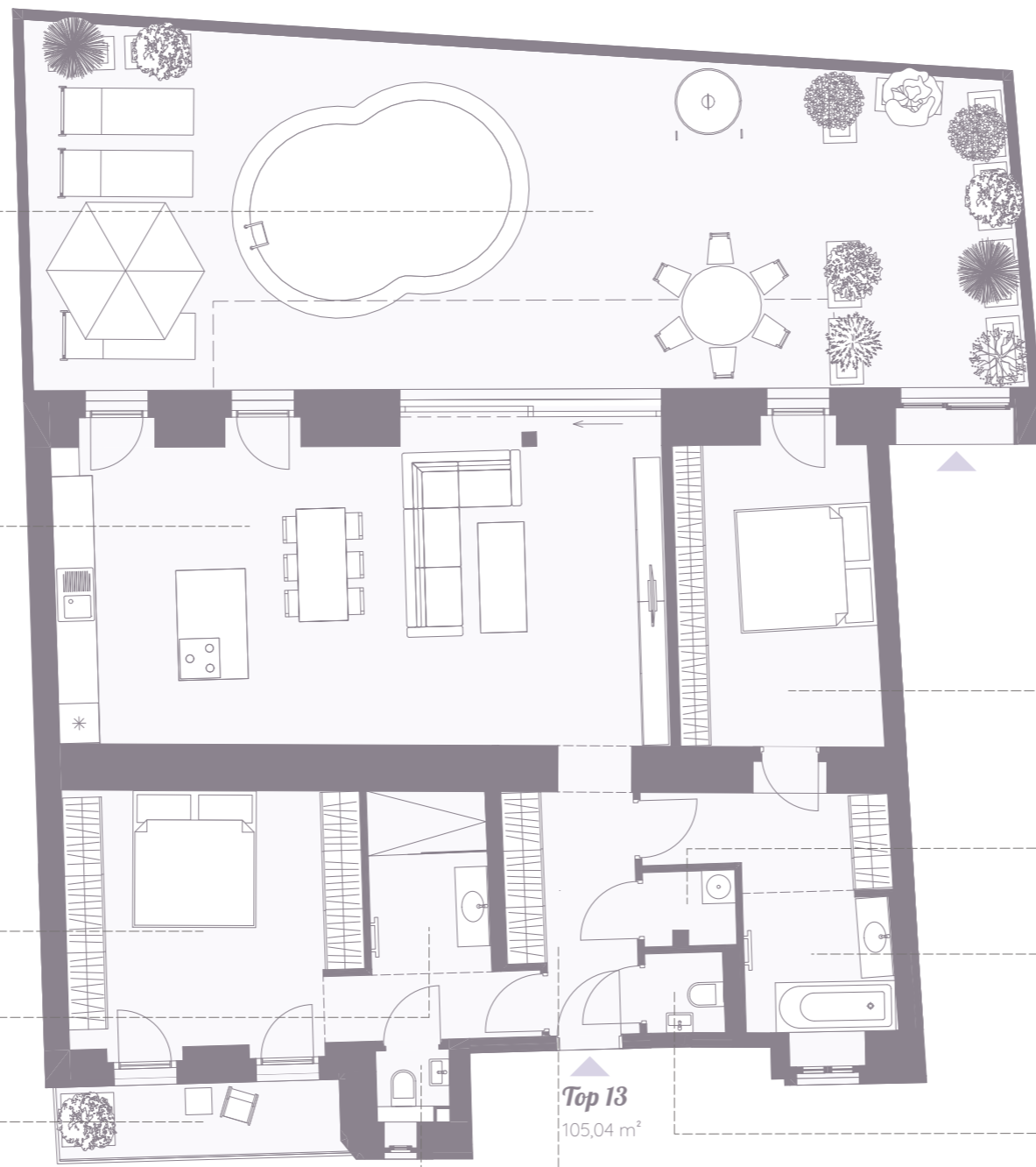


Die planliche Darstellung der Wohneinheiten in den Verkaufsplänen dient lediglich der Illustration über die Raumaufteilung. Da im Zuge des behördlichen Genehmigungsverfahrens vereinzelte Widmungsänderungen von einzelnen Zimmern möglich sind, wird seitens der KGW Projektentwicklung GmbH und seitens der REM Immobilienmakler GmbH & Co KG keine Gewähr für die tatsächliche Ausführung übernommen.



Garten
76,29 m²

Wohnküche
44,29 m²

Zimmer
17,76 m²

Bad
7,59 m²

Garten
4,87 m²

WC
0,94 m²

Zimmer
14,44 m²

Abstellraum
1,51 m²

Bad
9,68 m²

WC
1,43 m²

Vorraum
7,40 m²

Top 13
105,04 m²

Top13

Grundsteingasse
1160 Wien

Erdgeschoss Haus 3

Vorraum	7,40 m ²
WC	1,43 m ²
WC	0,94 m ²
Bad	9,68 m ²
Bad	7,59 m ²
Zimmer	17,76 m ²
Abstellraum	1,51 m ²
Wohnküche	44,29 m ²
Zimmer	14,44 m ²

Wohnfläche 105,04 m²

Garten	76,29 m ²
Garten	4,87 m ²

Verkaufsfläche 145,62 m²

Berechnung der Verkaufsflächen

Loggia	1
Balkon	1/2
Terrasse	1/2
Garten	1/2
Dachterrasse	1/3

