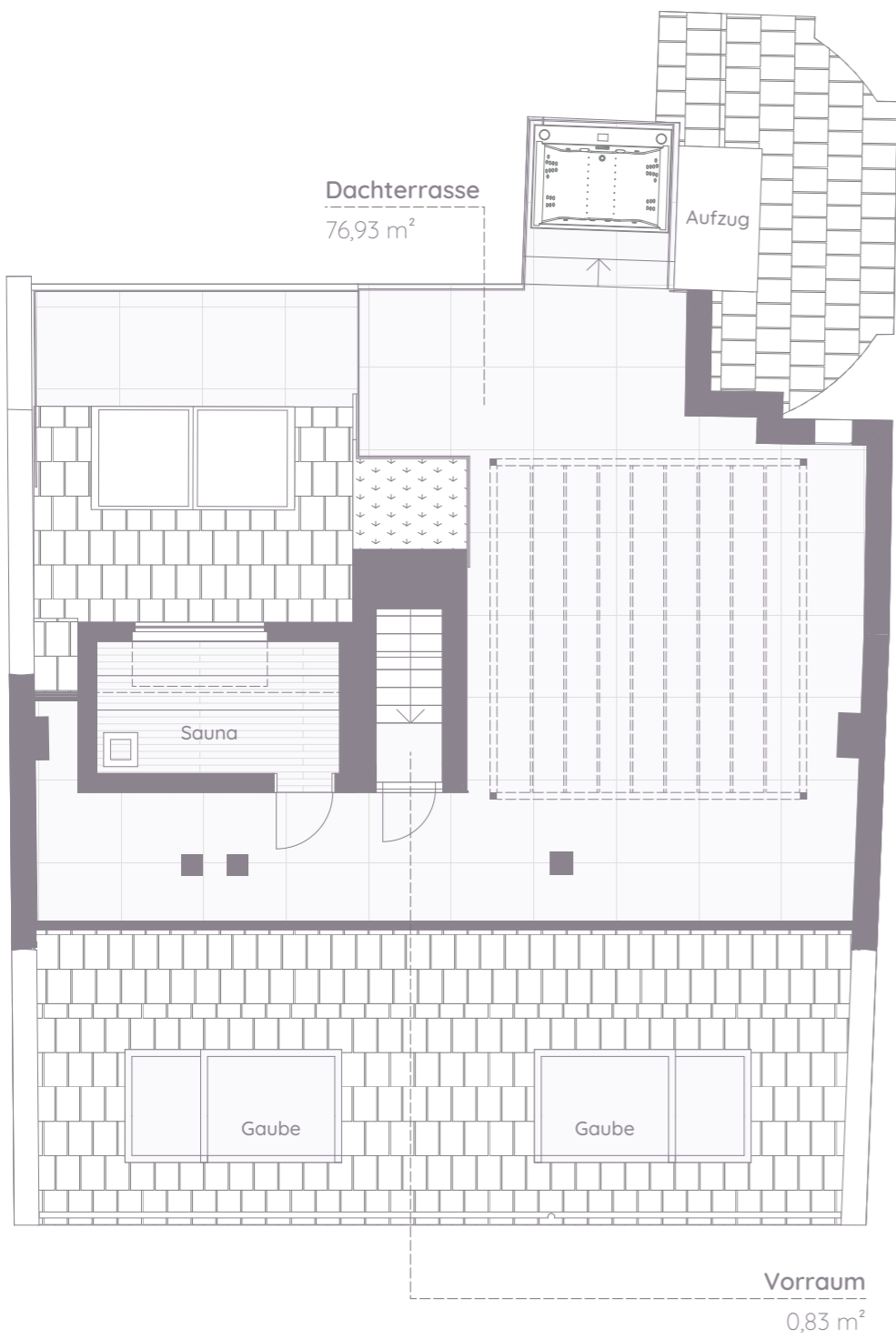
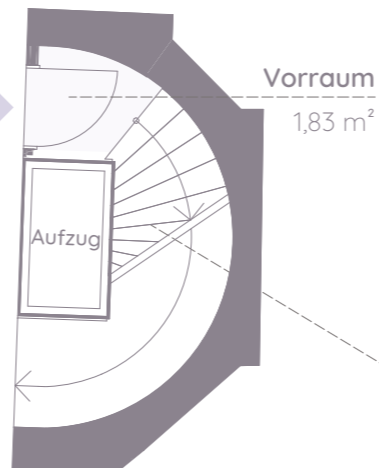


Die planliche Darstellung der Wohneinheiten in den Verkaufsplänen dient lediglich der Illustration über die Raumaufteilung. Da im Zuge des behördlichen Genehmigungsverfahrens vereinzelte Widmungsänderungen von einzelnen Zimmern möglich sind, wird seitens der KGW Projektentwicklung GmbH und seitens der REM Immobiliemakler GmbH keine Gewähr für die tatsächliche Ausführung übernommen.



Top 14
133,08 m²



Balkon
9,07 m²

Zimmer
18,83 m²

Bad
5,23 m²

Zimmer
18,02 m²

Vorraum
6,95 m²

Gaube

Gaube

Terrasse
30,10 m²

Abstellraum
3,03 m²

Abstellraum
4,18 m²

WC
1,42 m²

Bad/WC
4,64 m²

Wohnküche
68,12 m²

Kamin



Berechnung der Verkaufsfläche

Loggia	1
Balkon	1/2
Terrasse	1/2
Garten	1/2
Dachterrasse	1/3

Top14

Zollergasse
1070 Wien

2.Dachgeschoß

Vorraum	1,83 m ²
Vorraum	6,95 m ²
Vorraum	0,83 m ²
Abstellraum	4,18 m ²
WC	1,42 m ²
Wohnküche	68,12 m ²
Bad/WC	4,64 m ²
Zimmer	18,83 m ²
Bad	5,23 m ²
Zimmer	18,02 m ²
Abstellraum	3,03 m ²

Wohnfläche 133,08 m²

Terrasse	30,10 m ²
Balkon	9,07 m ²
Dachterrasse	76,93 m ²

Verkaufsfläche 178,31 m²