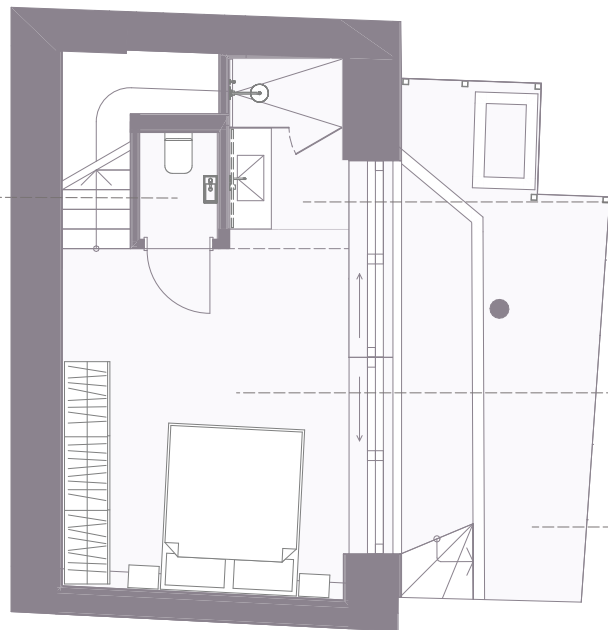


Die planliche Darstellung der Wohneinheiten in den Verkaufsplänen dient lediglich der Illustration über die Raumaufteilung. Da im Zuge des behördlichen Genehmigungsverfahrens vereinzelte Widmungsänderungen von einzelnen Zimmern möglich sind, wird seitens der KGW Projektentwicklung GmbH und seitens der REM Immobiliemakler GmbH & Co KG keine Gewähr für die tatsächliche Ausführung übernommen.



WC
1,61 m²



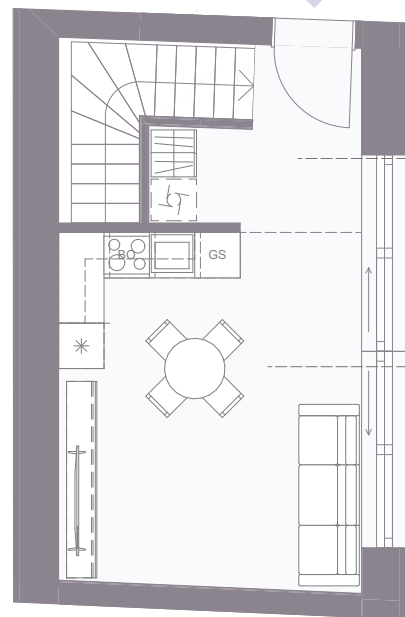
Bad
4,33 m²

Garderobe
16,97 m²

Garten
15,66 m²

Gartengeschoß

Top 15
48,51 m²



Vorraum
5,52 m²

Wohnküche
20,08 m²

Erdgeschoß



Berechnung der Verkaufsfläche

- Loggia 1
- Balkon 1/2
- Terrasse 1/2
- Garten 1/2
- Dachterrasse 1/3

Top15

Zollergasse
1070 Wien

Garten- und Erdgeschoß

Vorraum	5,52 m ²
Wohnküche	20,08 m ²
WC	1,61 m ²
Garderobe	16,97 m ²
Bad	4,33 m ²

Wohnfläche 48,51 m²

Gartenfläche 15,66 m²

Verkaufsfläche 56,34 m²