

AUHOFSTRASSE 258 - 1130 WIEN

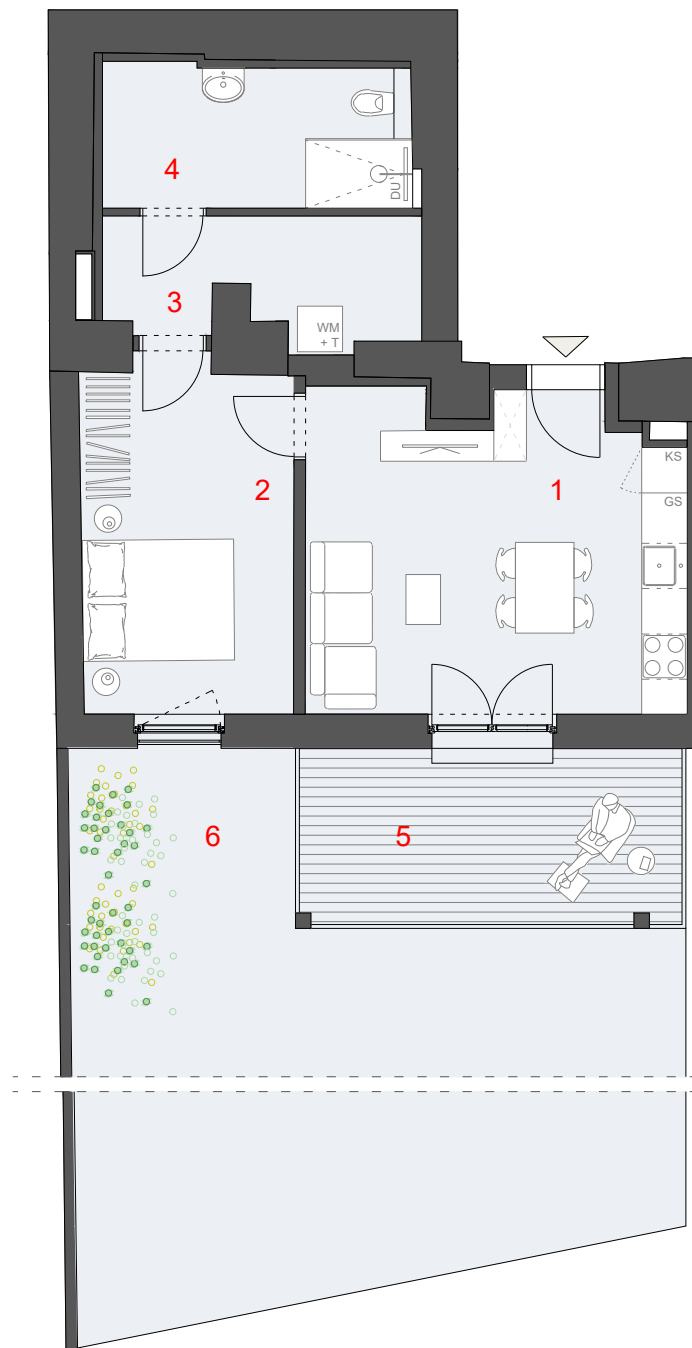
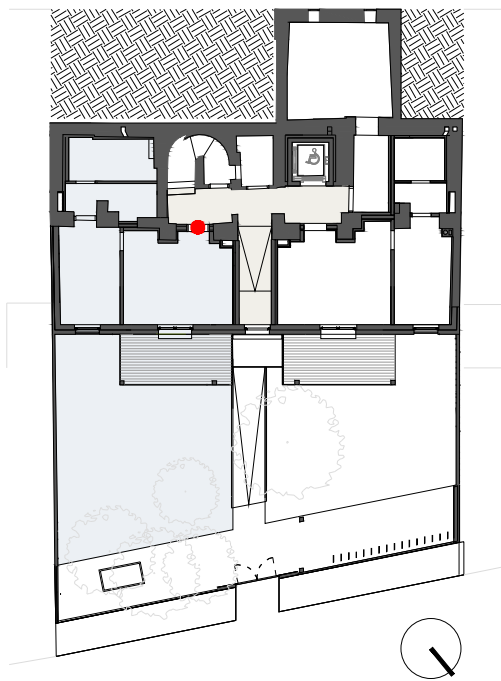
## TOP 2 - UNTERGESCHOSS

1	Wohnküche	ca.	20.55 m <sup>2</sup>
2	Zimmer	ca.	12.98 m <sup>2</sup>
3	Abstellraum	ca.	6.50 m <sup>2</sup>
4	Bad / WC	ca.	7.52 m <sup>2</sup>

WOHNNUTZFLÄCHE 47.55 m<sup>2</sup>

5	Terrasse	ca.	11.70 m <sup>2</sup>
6	Garten	ca.	67.73 m <sup>2</sup>

Raumhöhe ca. 2.55 m



M 1:100 @A4