



Nordwest-Ansicht



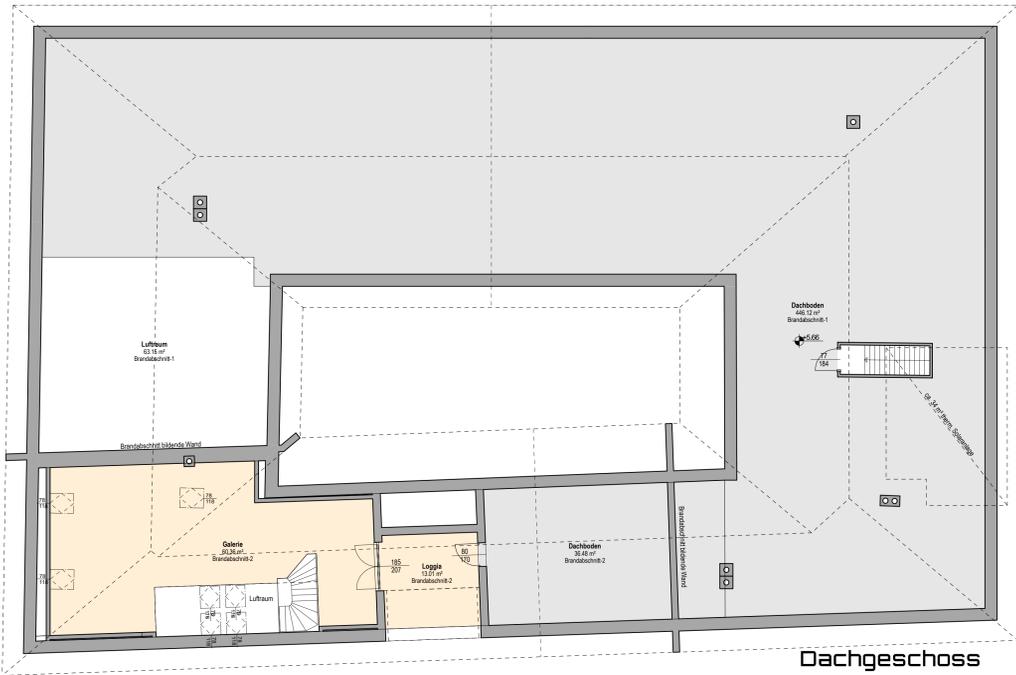
Nordost-Ansicht



Südost-Ansicht

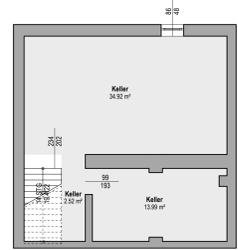


Südwest-Ansicht



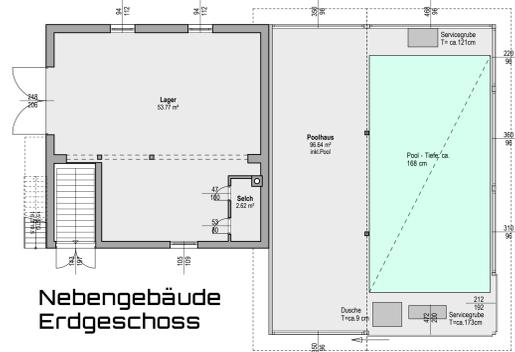
Dachgeschoss

Nutzfläche:
Nebengebäude Keller : 51.43 m²



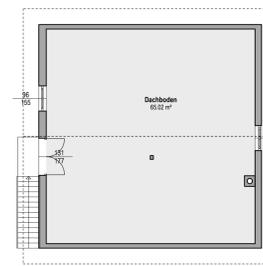
Nebengebäude Kellergeschoss

Nutzfläche:
Nebengebäude Erdgeschoss : 153.03 m²

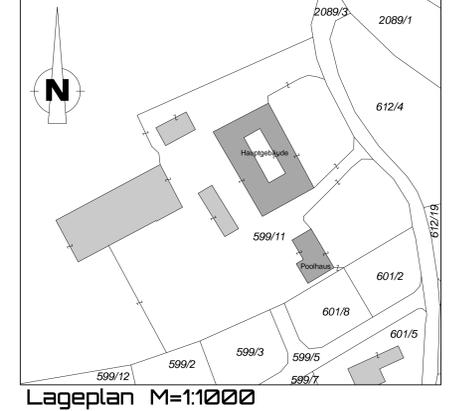


Nebengebäude Erdgeschoss

Nutzfläche:
Nebengebäude Dachgeschoss : 65.02 m²



Nebengebäude Dachgeschoss

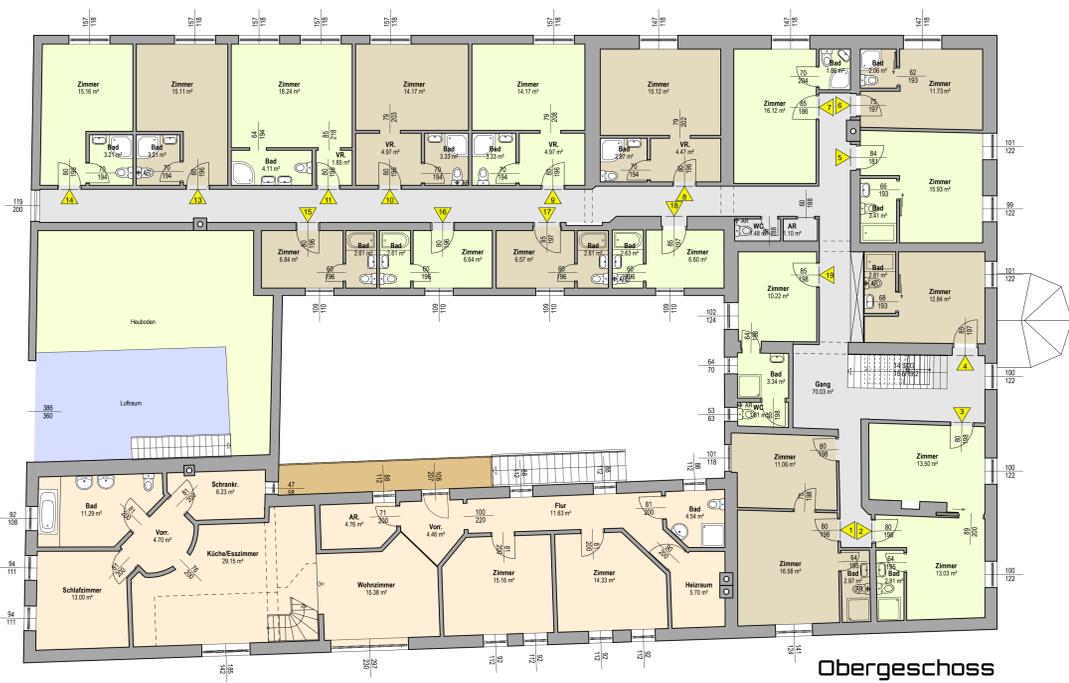


Lageplan M=1:1000

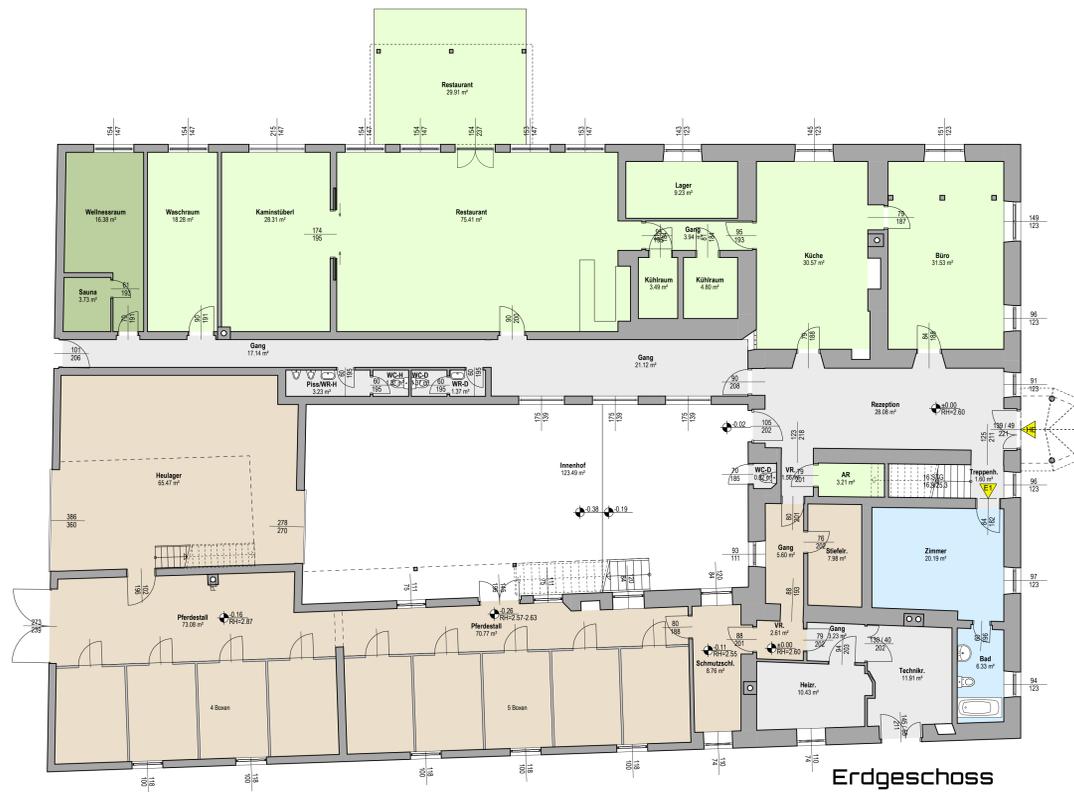
Nutzfläche:
Erdgeschoss : 775.84 m²
Stall/Heulager : 234.27 m²
Heizraum : 25.57 m²
Sanitär-/Verkehrfläche : 77.66 m²
Wellnessbereich : 20.11 m²
Gastronomie : 238.68 m²
Zimmer : 26.52 m²

Nutzfläche:
Obergeschoss : 520.52 m²
Zimmer 1 : 30.61 m²
Zimmer 2 : 15.84 m²
Zimmer 3 : 13.50 m²
Zimmer 4 : 15.65 m²
Zimmer 5 : 19.34 m²
Zimmer 6 : 13.79 m²
Zimmer 7 : 17.98 m²
Zimmer 8 : 22.56 m²
Zimmer 9 : 22.47 m²
Zimmer 10 : 22.47 m²
Zimmer 11 : 24.20 m²
Zimmer 13 : 18.32 m²
Zimmer 14 : 18.37 m²
Zimmer 15 : 9.45 m²
Zimmer 16 : 9.25 m²
Zimmer 17 : 9.18 m²
Zimmer 18 : 9.23 m²
Zimmer 19 : 15.37 m²
Sanitär-/Verkehrfläche : 72.61 m²
Wohnung : 140.33 m²

Nutzfläche:
Dachgeschoss : 555.97 m²
Wohnung : 73.37 m²
Dachboden : 482.60 m²
Brutto Geschossfläche-Dachgeschoss:
Brandabschnitt-1 : 570.7 m²
Brandabschnitt-2 : 166.0 m²



Obergeschoss



Erdgeschoss

BEHÖRDE

PLANVERFASSER

PROJEKT

Reiterhof Kronawetterhof

BAUWERBER

Dipl.-Ing. (FH) Christina Stögmann
Alois-Derfler-Straße 5
4452 Ternberg

GRUNDEIGENTUMER

Dipl.-Ing. (FH) Christina Stögmann
Alois-Derfler-Straße 5
4452 Ternberg

Kat.Gem. 49202 Bäckengraben Parz. Nr. 599/11
Datum 09.07.2018 Einlage Zahl 718

Maßstab: 1:100, 1:1000

Hinweis!
Laut Baubauordnungsverordnung vom 01.07.1989 ist durch den Bauherrn ein Planung- und Baustellenkonditor zu bestellen.
Dieser Einreichung liegt kein Bau- oder Ausführungsplan, sondern eine Plangrundlage vor.
Z.B. Wände, Decken, Träger, Stützen u.ä.m. sind von einem statischen Statiker auf deren Tragfähigkeit bzw. Standsicherheit zu untersuchen und entsprechend auszuführen.
Kollektive Bauteilbemessungen sind der statischen Dimensionierung anzupassen.
Architekturstriche, die Verhältnisse sind durchgängig anzupassen.
In jedem Fall sind Naturmaße zu nehmen und zu kontrollieren. Die angegebenen Maße und Maßlinien sind auf deren Richtigkeit zu überprüfen!

Legende:
Bestand
Abbruch
Baubeton
Giebelwerk weich
Ständerwand
Dämmung hart
Giebelwerk
Boden unbewert
Baubeton
Giebelwerk weich
Ständerwand
Dämmung hart
Giebelwerk

Naturmaße nehmen, Maße kontrollieren!