

Top 2 KG/EG/OG	Räume und Flächen (lt.Plan)	Nutzfläche m²	Faktor	Nutzwert e genau	Nutzwerte gerundet
<u>Wohnung</u>					
<u>KG</u>	Stiege	8,40			
	Keller 4	18,80			
	Keller 5	12,40			
	Keller 6	<u>3,40</u>			
	<i>Fläche KG</i>	<i>43,00</i>	<i>0,50</i>	<i>21,50</i>	
<u>EG</u>	Vorraum	7,00			
	Wohnen	17,10			
	Bad	4,30			
	Kind	13,90			
	Zimmer	<u>17,70</u>			
	<i>Fläche EG</i>	<i>60,00</i>	<i>1,00</i>	<i>60,00</i>	
<u>OG</u>	Vorraum	12,70			
	Zimmer 5	14,10			
	Zimmer 6	18,90			
	WC	<u>3,50</u>			
	<i>Fläche OG</i>	<i>49,20</i>	<i>0,95</i>	<i>46,74</i>	
Zuschlag	Balkon EG	3,70	0,25	0,93	
	Terrasse EG	13,40	0,25	3,35	
	Balkon OG	8,80	0,25	2,20	
	<u>Summe</u>			<u>134,72</u>	135
<u>Zubehör</u>	<i>Gartenfläche blau</i>	<i>400,00</i>	<i>0,10</i>	<i>40,00</i>	40
<u>TOP 2</u>	<u>Summe</u>				<u>175</u>

Top 4 KFZ- Abstellplatz Im Freien	Räume und Flächen (lt. Plan)	Nutzfläche m²	Faktor	Nutzwerte genau	Nutzwerte gerundet
<u>KFZ - Abstellplatz</u>	Freiparkplatz	10,50	0,20	2,10	2
<u>TOP 4</u>	<u>Summe</u>				<u>2</u>

Top 5 KFZ- Abstellplatz Im Freien	Räume und Flächen (lt. Plan)	Nutzfläche m²	Faktor	Nutzwerte genau	Nutzwerte gerundet
<u>KFZ - Abstellplatz</u>	Freiparkplatz	10,50	0,20	2,10	2
<u>TOP 5</u>	<u>Summe</u>				<u>2</u>