

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	EA Neulerchenfelderstraße 27, Stiege 1		
Gebäude(-teil)	Wohnhaus	Baujahr	ca. 1915
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Neulerchenfelderstraße 27, Stiege 1	Katastralgemeinde	Neulerchenfeld
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	1403
Grundstücksnr.	.169	Seehöhe	215 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen Österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.666,5 m ²	Klimaregion	Region N	mittlerer U-Wert	1,30 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	1.333,2 m ²	Heiztage	286 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	5.114,4 m ³	Heizgradtage	3507 K-d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.717,4 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,34 m ⁻¹	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	78,61
charakteristische Länge	2,98 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	112,2 kWh/m ² a	196.815 kWh/a	118,1 kWh/m ² a		
WWWB		21.289 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		59.091 kWh/a	35,5 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		33.068 kWh/a	19,8 kWh/m ² a		
HTEB		100.015 kWh/a	60,0 kWh/m ² a		
HEB		318.748 kWh/a	191,3 kWh/m ² a		
HHSB		27.372 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		346.120 kWh/a	207,7 kWh/m ² a		
PEB		456.042 kWh/a	273,7 kWh/m ² a		
PEB _{n.ern.}		439.484 kWh/a	263,7 kWh/m ² a		
PEB _{ern}		16.557 kWh/a	9,9 kWh/m ² a		
CO ₂		88.061 kg/a	52,8 kg/m ² a		
f _{GEE}	2,22		2,23		

ERSTELLT

GWR-Zahl	13-125-A	ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	08.01.2015	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	07.01.2025		

