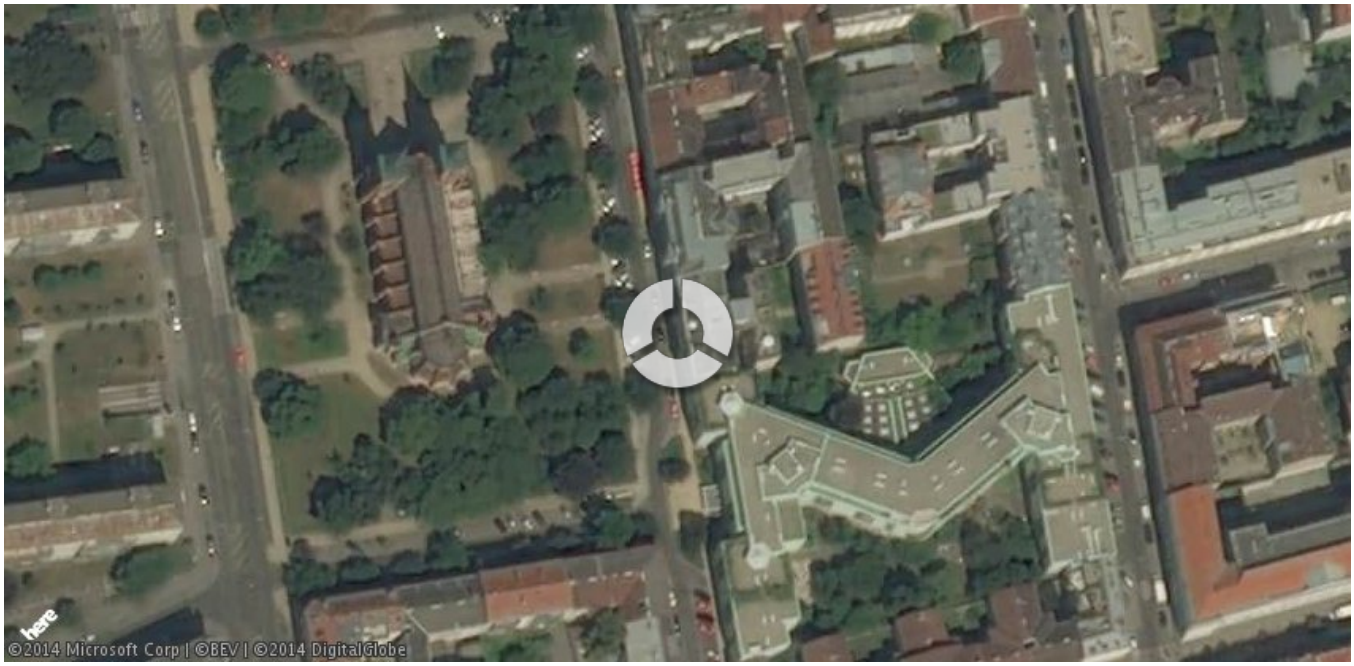
terravistor

IMMO-SERVICES

www.era.at

LAGEPROFIL



ERA®

IMMOBILIEN

Inhalt:

LAGEPROFI - Lageprofil ..... B **04**
Wohnumfeld auf Karte ..... B **05**
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) ..... B **06**
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) ..... B **08**
Gastronomie und Ausgehen ..... B **10**
Singles ..... B **12**
Ausbildung und Kinderbetreuung ..... B **13**
Kunst und Kultur ..... B **15**
Sport und Freizeit ..... B **17**
Ärzte ..... B **19**
Medizinische Versorgung und Therapie ..... B **21**
Öffentlicher Nahverkehr ..... B **23**
Beschäftigungsquote ..... B **25**
Arbeitslosenquote ..... B **26**
Prognose Wertentwicklung ..... B **27**

Lageprofil

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Gastronomie und Ausgehen

Singles

Ausbildung und Kinderbetreuung

Kunst und Kultur

Sport und Freizeit

Ärzte

Medizinische Versorgung und Therapie

Öffentlicher Nahverkehr

Beschäftigungsquote

Arbeitslosenquote

Prognose Wertentwicklung

Wohnumfeld auf Karte

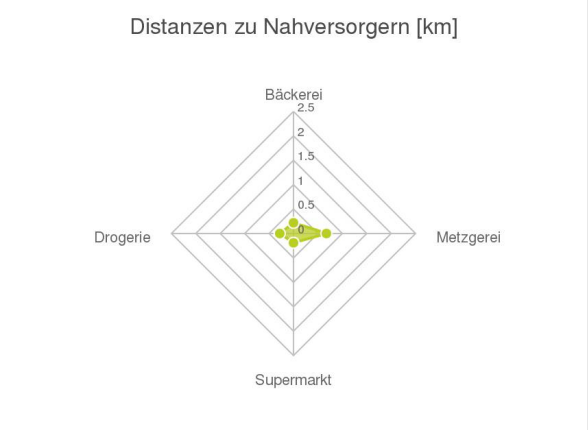
Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprengel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.

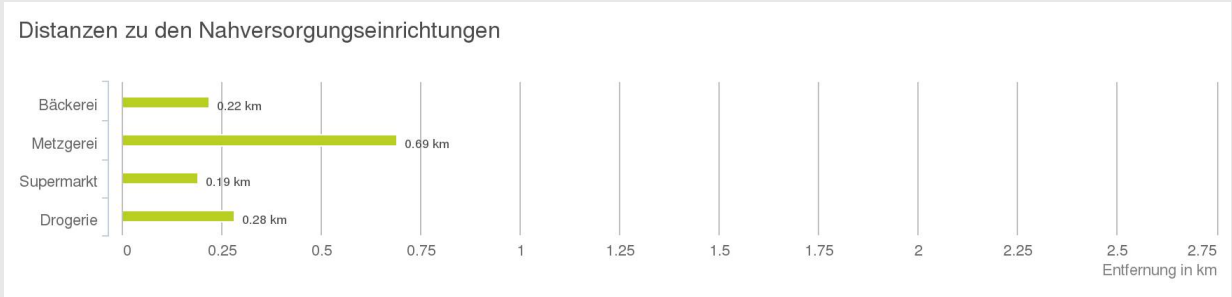
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).





© LAGEPROFI

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Bäckerei

A1 Kaffekonditorei u. Bäckerei Hazar KG
Wallensteinstraße 51
1200 Wien
(0,22 km)

A2 Bäckerei GÜL
Othmargasse 42
1200 Wien
(0,24 km)

A3 SAHARA Persische Konditorei & Bäcke...
Sachsenplatz 7
1200 Wien
(0,26 km)

Metzgerei

B1 Haiderer Horst
Klosterneuburger Straße 106
1200 Wien
(0,69 km)

B2 Tinhof Walter
Donaueschingenstraße 26
1200 Wien
(1,26 km)

B3 Mader Andreas
Währinger Gürtel 170
1090 Wien
(1,35 km)

Supermarkt

C1 Billa
Wallensteinstr. 45-47
1200 Wien
(0,19 km)

C2 Hannovermarkt
Lebensmittel und Waren aller Art
Wien
(0,24 km)

C3 Spar Supermarkt
Pappenheimgasse 54
1200 Wien
(0,25 km)

Drogerie

D1 Bipa
Wallensteinstraße 60
1200 Wien
(0,28 km)

D2 Bipa
Hannovergasse 33
1200 Wien
(0,30 km)

D3 Bipa
Klosterneuburger Straße 46
1200 Wien
(0,40 km)

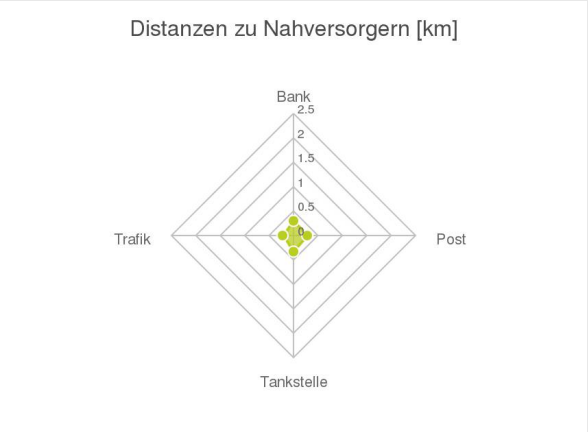
Herold Business Data ©

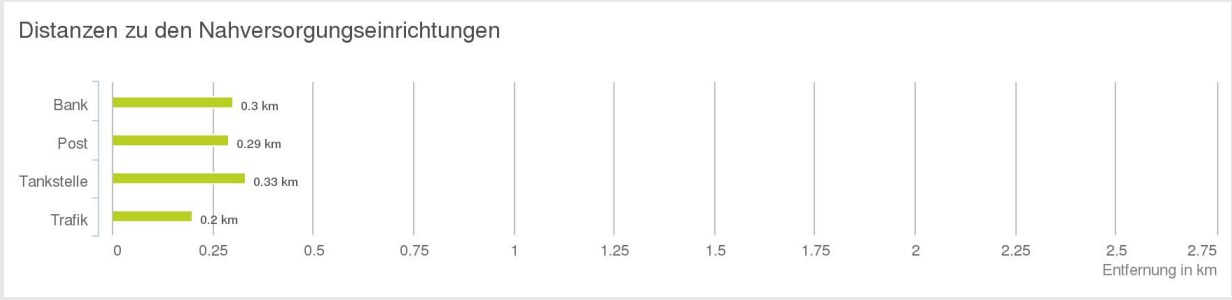
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).





© LAGEPROFI

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Bank

A1 BAWAG
Wallensteinstraße 32
1200 Wien
(0,30 km)

A2 Sparkasse/Erste Bank
Wallensteinstr. 23
1200 Wien
(0,37 km)

A3 Raiffeisen
Klosterneuburger Straße 56
1200 Wien
(0,42 km)

Post

B1 Postfiliale/Bawag PSK
Wallensteinplatz 8
1200 Wien
(0,29 km)

B2 Postpartner Telekom
Klosterneuburger Straße 47
1200 Wien
(0,43 km)

B3 Postfiliale/Bawag PSK
Dresdner Straße 34-36
1200 Wien
(0,80 km)

Tankstelle

C1 Eni Tankstelle
Jägerstrasse 60
1200 Wien
(0,33 km)

C2 Avanti Tankstelle
Gaussplatz 1
1020 Wien
(0,73 km)

C3 BP Tankstelle
Dresdnerstrasse 8
1200 WIEN
(1,02 km)

Trafik

D1 Trafik
Dammstraße 21
1200 Wien
(0,20 km)

D2 Trafik
Jägerstraße 29
1200 Wien
(0,25 km)

D3 Trafik
Wallensteinstr. 60
1200 Wien
(0,28 km)

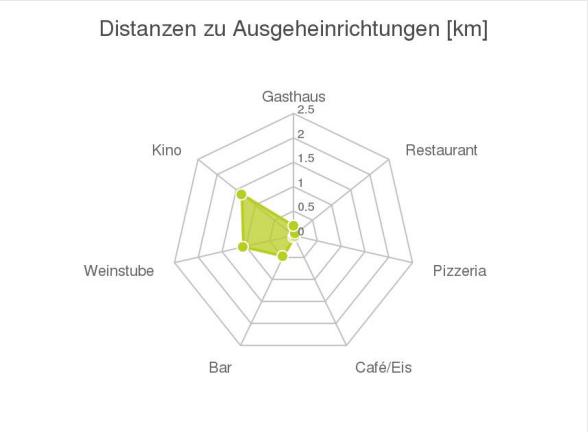
Herold Business Data ©

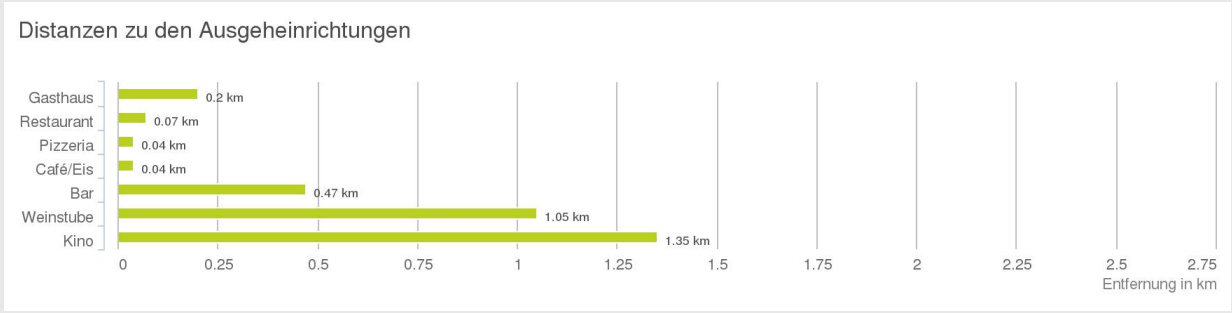
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

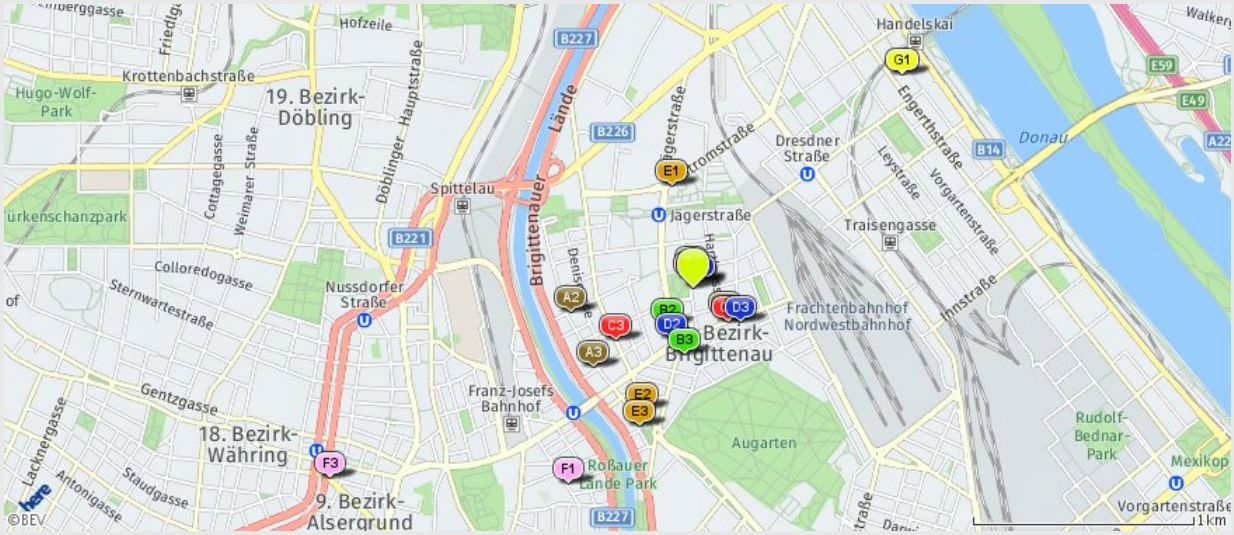
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).





© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Gasthaus

Gasthaus Haller
Wallensteinstraße 49
1200 Wien
(0,20 km)

Paunovic GesmbH
Gerhardusgasse 8
1200 Wien
(0,56 km)

Zwischenbrückenwirt
Treustraße 27
1200 Wien
(0,58 km)

Restaurant

Boracay
Brigittaplatz 15
1200 Wien
(0,07 km)

Saphire Restaurant
Jägerstraße 35
1200 Wien
(0,20 km)

Osteria Allora
Wallensteinplatz 5-6
1200 Wien
(0,30 km)

Pizza/Snack

Pizzeria Santa Lucia
Brigittaplatz 16/1
1200 Wien
(0,04 km)

Adriano
Wallensteinstraße 54
1200 Wien
(0,22 km)

Ossi's Pizza Pasteria
Klosterneuburger Straße 35
1200 Wien
(0,43 km)

Café/Eis

Cafe-Konditorei Lipp OG
Brigittaplatz 17
1200 Wien
(0,04 km)

Mokador Coffee Shop
Jägerstraße 29
1200 Wien
(0,25 km)

WaLLENSTEIN Cafe-Konditorei-Bäckere...
Rauscherstraße 2, Top 3+4
1200 Wien
(0,27 km)

Bar/Lokal

Cafe Pink Pepper
Stromstraße 2
1200 Wien
(0,47 km)

SIRIUS ÖZTÜRK KG
Klosterneuburger Straße 28/3-4
1200 Wien
(0,59 km)

Billard Lounge Tamajkova Berthold GmbH
Gaußplatz 7
1200 Wien
(0,67 km)

Weinlokal

Brionithek
Rotenlöwengasse 8
1090 Wien
(1,05 km)

weinviertel.wienverteiler im.magazin
Glockengasse 6 (Ecke Rotensterngasse)
1020 Wien
(1,76 km)

Weinstadt Vinothek im Stadtbahnbogen
U-Bahnbogen 154
1090 Wien
(1,86 km)

Kino

UCI Kinowelt Millennium City
Handelskai 94-96
1200 Wien
(1,35 km)

Votivkino
Währinger Straße 12
1090 Wien
(1,93 km)

De France
Schottenring 5
1010 Wien
(2,05 km)

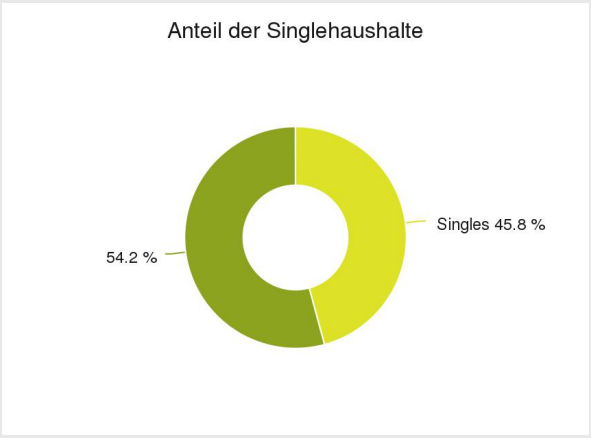
Herold Business Data ©

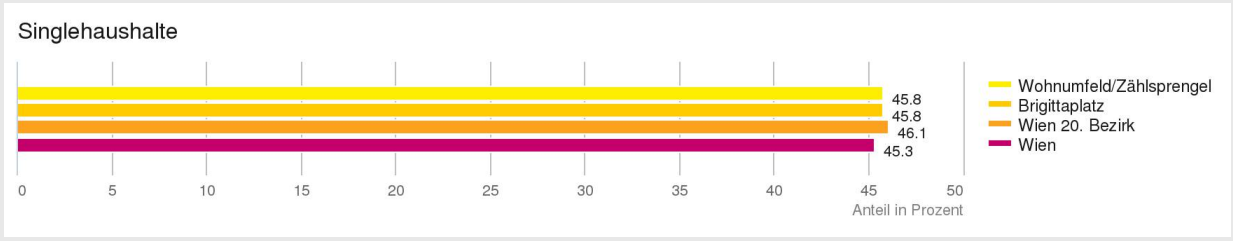
Erklärung

Die Singlestatistik gibt Ihnen Auskunft über die Anzahl an Einpersonenhaushalten.

Ergebnis

Im direkten Wohnumfeld leben mit einem Anteil von 45,8% Singlehaushalten durchschnittlich viele Singles verglichen mit "Wien 20. Bezirk".





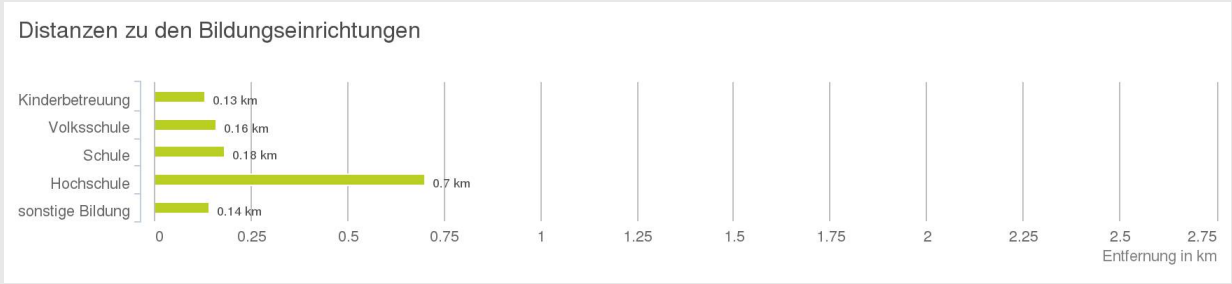
© LAGEPROFI

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

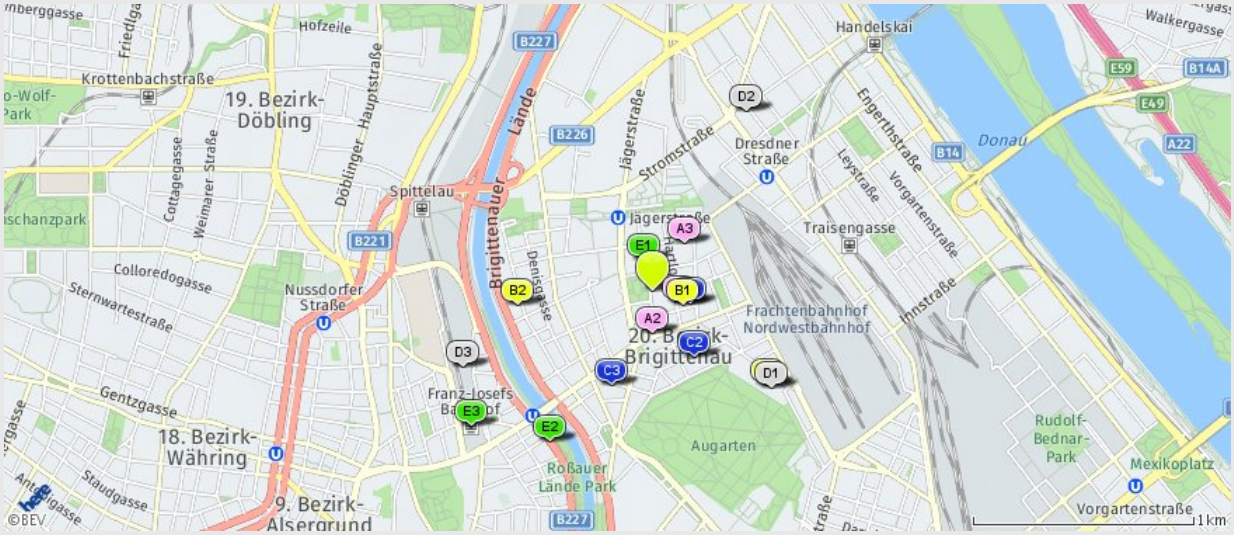
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Kindergarten
20., Hartlgasse 8
(0,13 km)

A2 KTH Abendstern
20., Wallensteinstraße 33 und 33a
(0,19 km)

A3 Naima 2
20., Pappenheimgasse 64
(0,26 km)

Volksschule

B1 Volksschule Greiseneckergasse 29
20., Greiseneckergasse 29-31
(0,16 km)

B2 Volksschule Treustraße 55
20., Treustraße 55
(0,61 km)

B3 Volksschule Lauder Chabad
2., Rabbiner-Schneerson-Platz 1
(0,68 km)

Schule

C1 Hauptschule Greiseneckergasse 31
20., Greiseneckergasse 29-31
(0,18 km)

C2 Bundesgymnasium und Bundesrealgymna...
20., Karajangasse 14
(0,36 km)

C3 Hauptschule Staudingergasse 6
20., Staudingergasse 6
(0,47 km)

Hochschule

D1 Religionspädagogische Akademie
Rabbiner-Schneerson-Platz 1
Wien
(0,70 km)

D2 FH Technikum Wien
Standort Höchstädtplatz
Wien
(0,92 km)

D3 Universität Wien
UZA IV
Wien
(0,92 km)

sonstige Bildung

E1 VHS Brigittenau
Raffaelgasse 11-13
1200 Wien
(0,14 km)

E2 Tosan Kampfsportcenter
Roßauer Lände 43
1090 Wien
(0,82 km)

E3 YOUNG-UNG TAEKWONDO WIEN
Julius-Tandler-Platz 3
1090 Wien
(1,02 km)

Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).

© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Museum

A1 Gedenkstätte Karajangasse
Karajangasse 14
(0,36 km)

A2 Bezirksmuseum Brigittenau
Dresdner Straße 79
(0,84 km)

A3 Augarten Contemporary (Gustinus Amb...
Scherzergasse 1A
(1,06 km)

Theater/Oper

B1 Kabarett Vindobona
Wallensteinplatz 6
1200 Wien
(0,32 km)

B2 Puppentheater Der Märchenzwerg
Alserbachstraße 33
1090 Wien
(0,95 km)

B3 Experiment - Kleine Bühne am Liecht...
Liechtensteinstraße 132
1090 Wien
(1,19 km)

Bibliothek

C1 Zweigstelle - Pappenheimgasse
Pappenheimgasse 10-16
1200 Wien
(0,44 km)

C2 Bibliothek Jüdisches Berufliches Bi...
Adalbert Stifter-Straße 18
1200 Wien
(0,75 km)

C3 Zweigstelle - Alsergrund
Simon-Denk-Gasse 4-6
1090 Wien
(1,17 km)

Kirche/Kulturgut

D1 Pfarrkirche St. Brigitta
Katholische Kirche
(0,07 km)

D2 Zum Guten Hirten
Altkatholische Kirche Österreichs
(0,24 km)

D3 Königreichssaal
Jehovas Zeugen
(0,38 km)

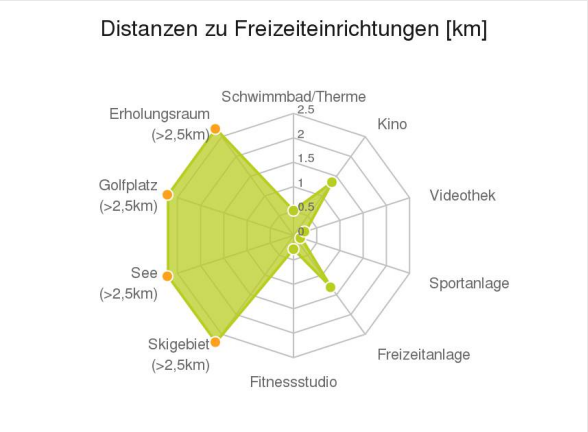
Herold Business Data ©

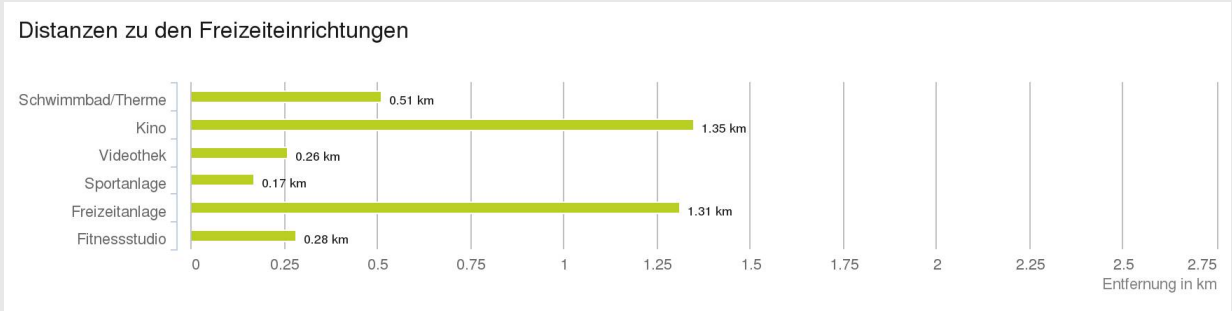
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

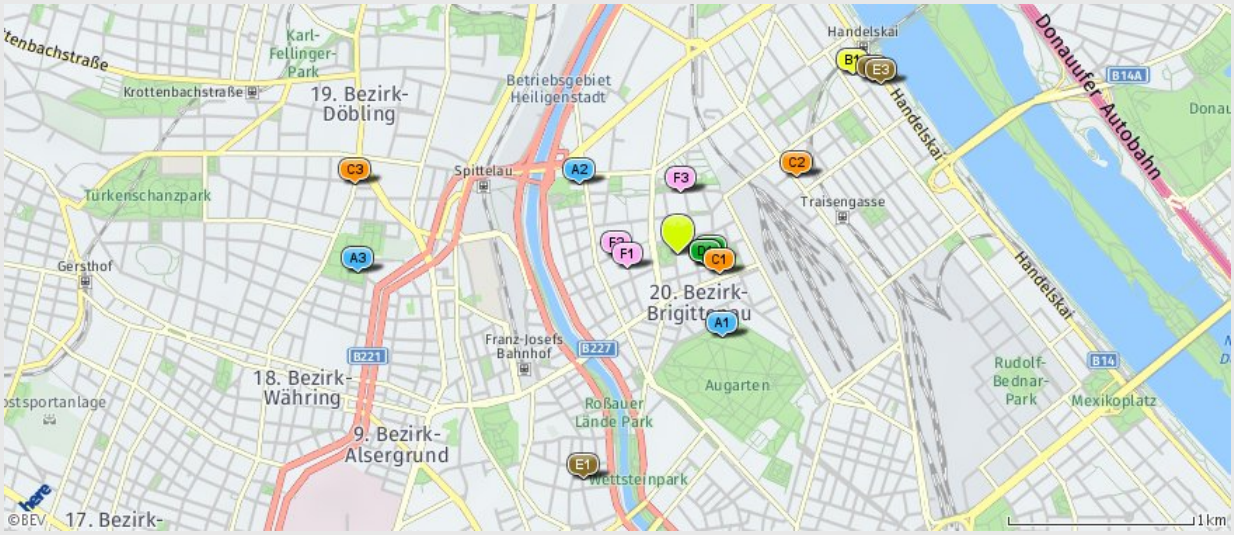
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).





© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

A1 Familienbad Augarten
2., Augarten, Eingang Karl-Meißl-Straße
(0,51 km)

A2 Brigittenau
20., Klosterneuburger Straße 93-97
(0,65 km)

A3 Familienbad Währinger Park
18., Währinger Park, Eingang Semperstraße
(1,73 km)

Kino

B1 UCI Kinowelt Millennium City
Handelskai 94-96
1200 Wien
(1,35 km)

Votivkino
Währinger Straße 12
1090 Wien
(1,93 km)

De France
Schottenring 5
1010 Wien
(2,05 km)

Videothek

C1 Golden-Gate Videothek
Wallensteinstraße 55
1200 Wien
(0,26 km)

C2 Video-Express
Dresdner Straße 55-57
1200 Wien
(0,77 km)

C3 Video International
Gymnasiumstraße 64
1190 Wien
(1,77 km)

Sportanlage

D1 Turnsaal 112 m²
20., Greiseneckergasse 29
(0,17 km)

D2 Turnsaal 112 m²
20., Greiseneckergasse 31
(0,17 km)

D3 Sporthalle (polysportiv)
20., Dammstraße 7-9
(0,19 km)

Freizeitanlage

E1 Keinrath GmbH
Hahngasse 18
1090 Wien
(1,31 km)

E2 Monki Park e.U.
Millennium City Handelskai 5. Stock
1200 Wien
(1,40 km)

E3 Playfield Family Entertainment
Handelskai 94-96/34. OG/Top 342
1200 Wien
(1,43 km)

Fitnessstudio

F1 Fitnessstudio
Hannovergasse 21
1200 Wien
(0,28 km)

F2 Fitnessstudio
Gerhardusgasse 28
1200 Wien
(0,33 km)

F3 Fitnessstudio
Leipziger Straße 54
1200 Wien
(0,33 km)

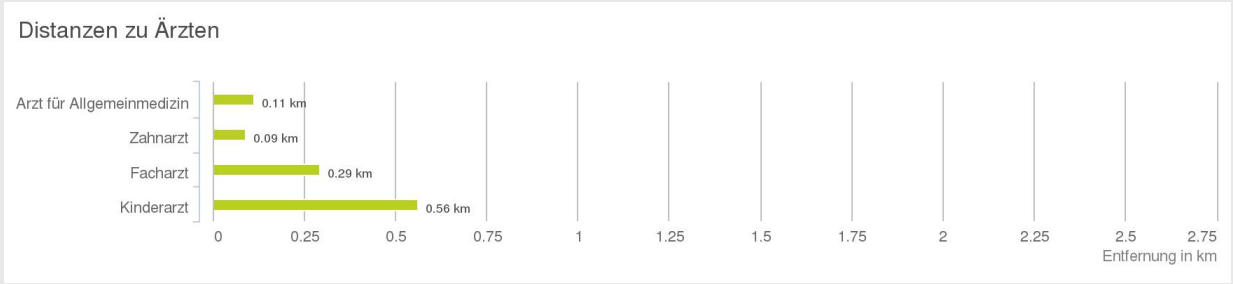
Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Arzt für Allgemeinmedizin

A1 Paya Kurosh Univ.Prof. Dr.
Brigittaplatz 23
1200 Wien
(0,11 km)

A2 Fürthaler Wolfgang OMR OR Dr.
Hartlgasse 26
1200 Wien
(0,16 km)

A3 Kuta Susanne Dr.
Jägerstraße 41
1200 Wien
(0,17 km)

Zahnarzt

B1 Dr. Karol Gonda
Hartlgasse 17
1200 Wien
(0,09 km)

B2 Dr. Ovidiu Iacob
Raffaelgasse 1
1200 Wien
(0,18 km)

B3 Dr. Janina Baranyi
Pappenheimg 37
1200 Wien
(0,25 km)

Facharzt

C1 Dr. Peter Schönberger
Rauscherstraße 4
1200 Wien
(0,29 km)

C2 Dr. Angelika Boltz
Hannovergasse 31
1200 Wien
(0,29 km)

C3 Dr. Albert Wuschitz
Karl-Meißl-Straße 2
1200 Wien
(0,32 km)

Kinderarzt

D1 Dr. Christa Binder
Gerhardusgasse 7
1200 Wien
(0,56 km)

D2 Dr. Hannes Mayer
Gaußplatz 6
1200 Wien
(0,71 km)

D3 Dr. Gisela Kenda
Leithastraße 25
1200 Wien
(0,74 km)

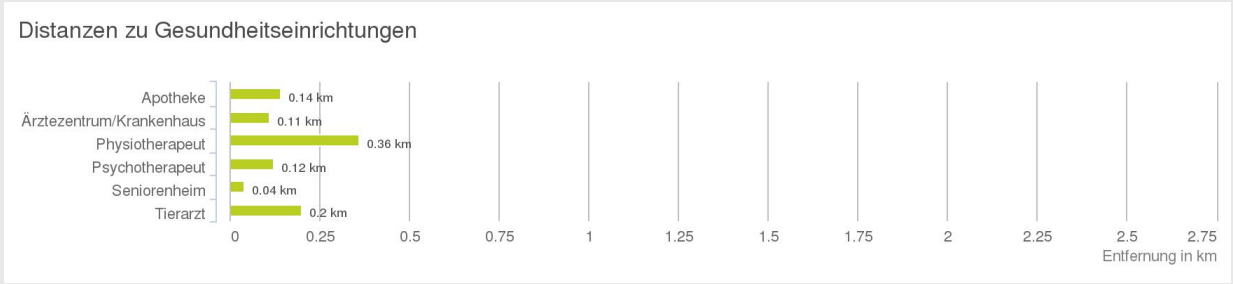
Herold Business Data ©

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Apotheke

A1 Meine Marienapotheke
Hartlgasse 25
1200 Wien
(0,14 km)

A2 Apotheke "Zur heiligen Brigitta"
Wallensteinplatz 2
1200 Wien
(0,30 km)

A3 Arkaden-Apotheke
Jägerstraße 69
1200 Wien
(0,42 km)

Ärztezentrum/Krankenhaus

B1 Rheumainstitut
Brigittagasse 8
1200 Wien
(0,11 km)

B2 ZENTRUM - NOSOMI - Allgemeinmedizin...
Sachsenplatz 9/30
1200 Wien
(0,28 km)

B3 Betriebskrankenkasse der Wiener Ver...
Wexstraße 13
1200 Wien
(0,64 km)

Physiotherapeut

C1 Halbedl Heidi, Mag.
Jägerstraße 63/7
1200 Wien
(0,36 km)

C2 Musil Ulrike Edda, Mag.
Jägerstraße 63/7
1200 Wien
(0,36 km)

C3 Mayrhofer Marlene - Physiotherapeutin
Jägerstraße 63/1
1200 Wien
(0,36 km)

Psychotherapeut

D1 Friederike FALTEJSEK
Greiseneckergasse
1200 Wien
(0,12 km)

D2 Mag. phil. Zeliha ÖZLÜ
Brigittaplatz
1200 Wien
(0,14 km)

D3 Mag. phil. Margit STÜRMER
Brigittaplatz
1200 Wien
(0,14 km)

Seniorenheim

E1 Haus Brigittenau
Brigittaplatz 19
1200 Wien
(0,04 km)

E2 Haus Augarten
Rauscherstraße 16
1020 Wien
(0,56 km)

E3 WIE DAHAM.... Seniorenschlössl Wien...
Winarskystraße 13
1200 Wien
(0,94 km)

Tierarzt

F1 Kopschar Birgit, Mag.
Brigittagasse 13
1200 Wien
(0,20 km)

F2 Kral Brigitte, Dipl.-TA Dr.
Klosterneuburger Straße 65
1200 Wien
(0,45 km)

F3 Filipescu Carmen, Dr. med. vet.
Gaußplatz 11
1200 Wien
(0,60 km)

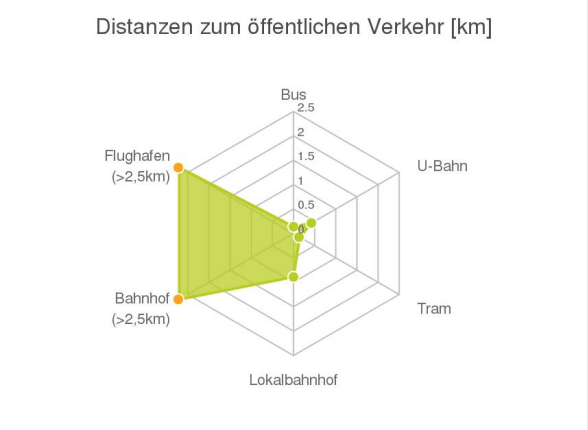
Herold Business Data ©

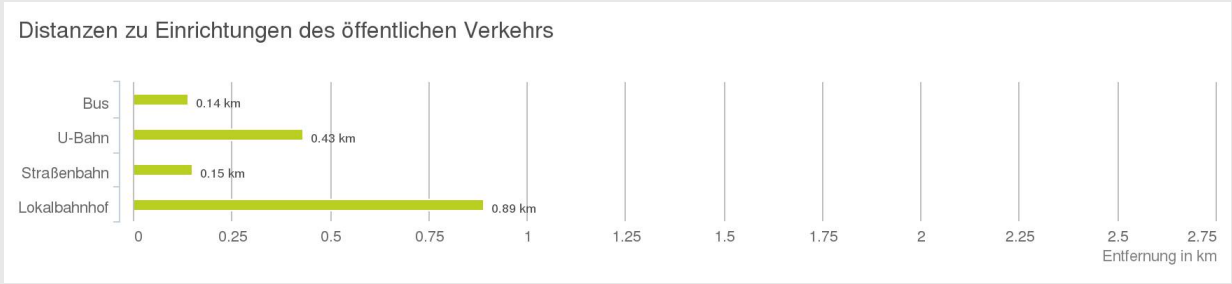
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).

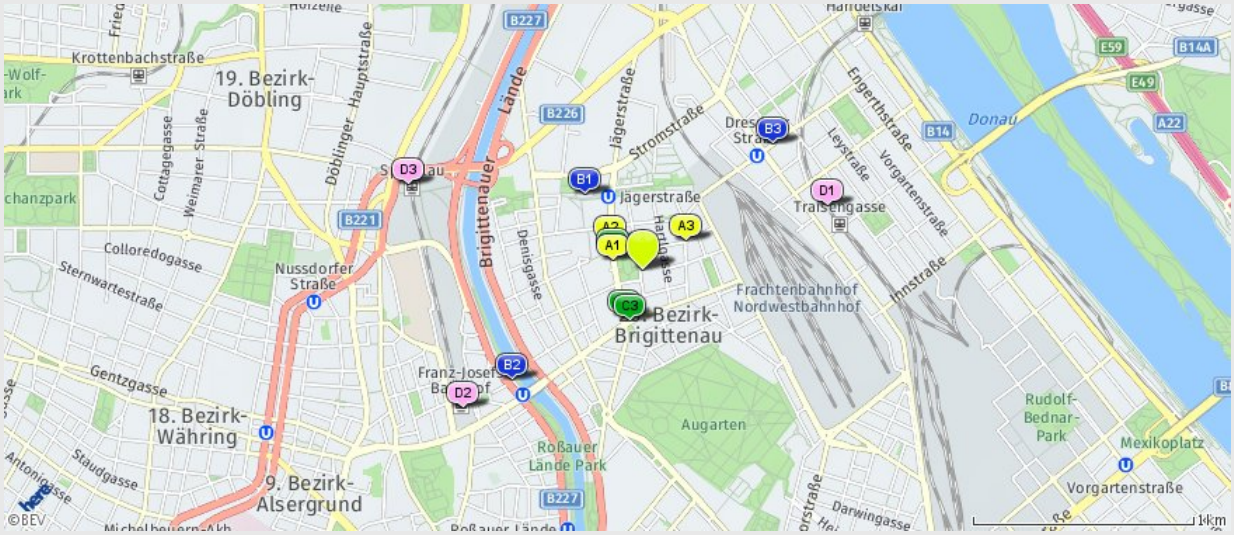




www.openstreetmap.org/copyright

© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1 Brigittaplatz
  5B
  (0,14 km)
- A2 Brigittaplatz
  5B
  (0,19 km)
- A3 Brigittagasse
  5A
  (0,23 km)

U-Bahn

- B1 Jägerstraße
  U6
  (0,43 km)
- B2 Friedensbrücke
  U4
  (0,77 km)
- B3 Dresdner Straße
  U6
  (0,82 km)

Straßenbahn

- C1 Brigittaplatz
  33
  (0,15 km)
- C2 Wallensteinplatz
  33
  (0,23 km)
- C3 Wallensteinplatz
  5
  (0,24 km)

Lokalbahnhof

- D1 Traisengasse
  S1, S15, S2, S3, S7
  (0,89 km)
- D2 Franz-Josefs-Bahnhof
  S40
  (1,03 km)
- D3 Spittelau
  S40
  (1,13 km)

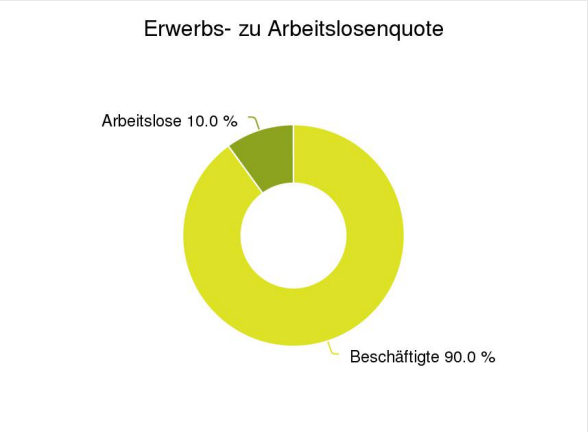
Herold Business Data ©

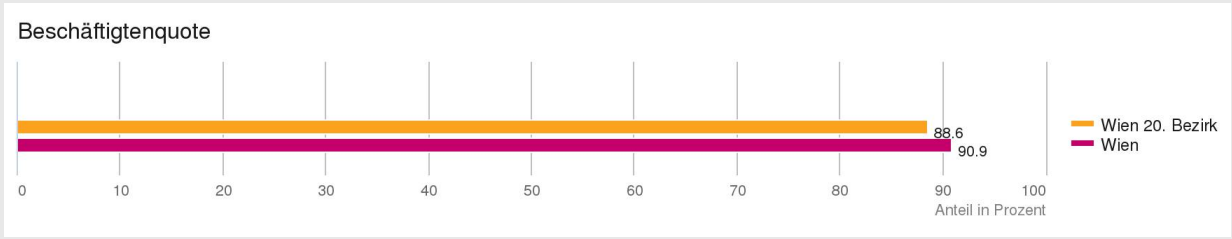
Erklärung

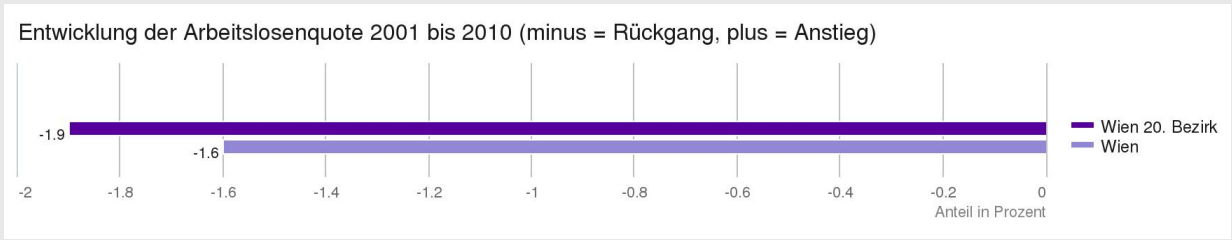
Die Beschäftigungsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Hier wird der Anteil erwerbstätiger Personen dieser Region dargestellt. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit

Ergebnis

Die Beschäftigungsquote in "Brigittaplatz" ist mit einem Wert von 90,0% überdurchschnittlich. Diese hohe Erwerbsquote spricht für eine günstige wirtschaftliche Struktur.







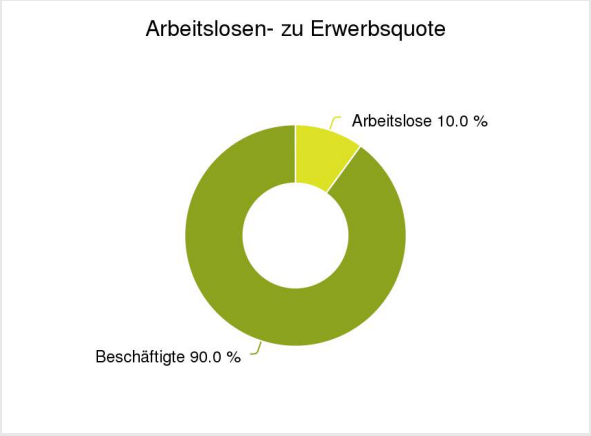
© LAGEPROFI

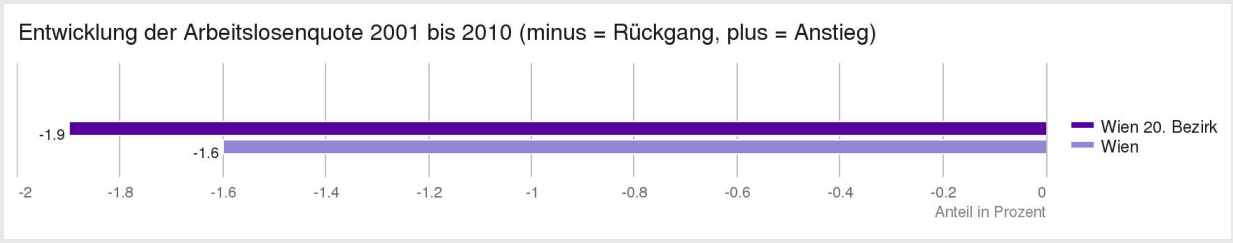
Erklärung

Die Arbeitslosenquote bezieht sich auf die Arbeitslosen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit. Die Erwerbsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren.

Ergebnis

Die Arbeitslosenquote in "Brigittaplatz" ist mit einem Wert von 10,0% unterdurchschnittlich. Dies spricht für eine günstige wirtschaftliche Struktur in "Brigittaplatz".





© LAGEPROFI

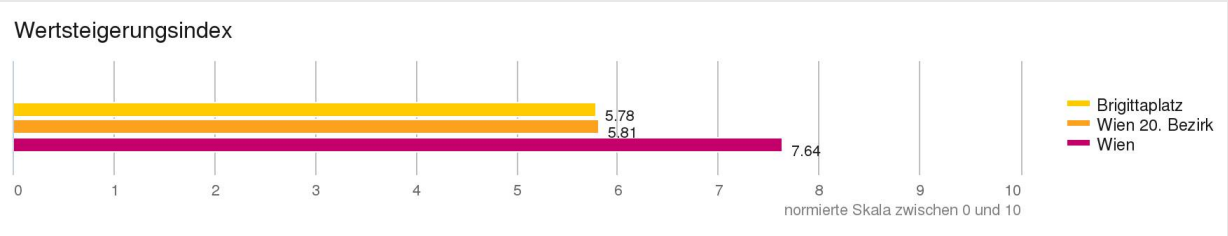
Erklärung

Die Prognose der Wertentwicklung von Immobilienstandorten beruht auf dem statistischen Zusammenhang zwischen den vom LAGEPROFI verwendeten Indikatoren und den zurückliegenden Preisentwicklungen auf Gemeindeebene. Alle verwendeten Indikatoren wurden mit Methoden der Geostatistik auf einen signifikanten Zusammenhang geprüft und ein positiver oder negativer Einfluss auf die Wertentwicklung ermittelt. Dadurch wurden Parameter identifiziert, welche die Wertentwicklung steuern. Diese wurden zusammen mit Expertenmeinungen in ein Gewichtungsmodell aufgenommen und schließlich ein Indexwert zwischen 0 und 10 für jede Raumeinheit errechnet. Relevante Einflussfaktoren auf die Wertentwicklung sind u. a. Bevölkerungsprognose, Bebauungsdichte, Akademikeranteil und Arbeitsplatzdichte.

Ergebnis

In "Brigittaplatz" ist mit einem Indexwert von 5,78 mit durchschnittlichen Preissteigerungen innerhalb der nächsten zwei Jahren zu rechnen.

Prognose Wertentwicklung



© LAGEPROFI