

Kanal:  
Wasserlfg.  
Elektr.:  
Gas:

~~EZ~~

Magistrat der Stadt Wien  
Magistratsabteilung 37  
Bau-, Feuer- und Gewerbe Polizei  
Bez. X-XIX und XXI-XXIII  
Außenstelle für den XXI. Bezirk  
1211 Wien Am Spitz 1  
in eigenen Wirkungsbereich

zugestellt am: 10.11.66

Statistik vorgemerkt  
Wien, am 2. Mai 1966

*Grundtöpler*

EZ

M. Abt. 37/XXI - Hühnersteig 7  
1765

21, Hühnersteig O.-Nr. 7  
E.Z. 204 des Grundbuches der  
Kat.-Gem. Schwarzlackenau

Berüchtigungsbewilligung  
und Kenntnisnahme

Wien, 21.12.1965

### B e s c h e i d

Der Magistrat erteilt gem. § 128 der Bauordnung für Wien die Bewilligung, den zufolge den Bescheiden vom 29.4.1957, G.Z.: M. Abt. 37/XXI - Hühnersteig 7/1/57, und dem Planwechsel vom 12.3.1958, G.Z.: M. Abt. 37/XXI - Hühnersteig 7/3/57 bewilligten Neubau, nämlich das auf der Liegenschaft Wien 21, Hühnersteig O.-Nr. 7, E.Z. 204 des Grundbuches der Kat.-Gem. Schwarzlackenau, geschaffene Siedlungshaus benützen zu lassen.

Gleichzeitig werden folgende geringfügige Planabweichungen gem. § 61 BO. zur Kenntnis genommen:

Die Stiege zum Dachgeschoß wurde abgeändert, der Keller wurde mittels einer Falltüre zugänglich gemacht. Das Badfenster ist entfallen, das Flachdach an der Hofseite wurde mittels einer Türe vom Vorräum des Dachgeschoßes aus zugänglich gemacht und mit einem Geländer versehen.

Bedungen wird:

Die Verpflichtung zur Herstellung des Gehsteiges gem. Pkt. 2.) der Baubewilligung ist binnen 6 Monaten zu erfüllen.

### Begründung:

Da die Bauführung nach dem Ergebnis des Augenscheines vom 8.9.1965 den gesetzlichen Bestimmungen entspricht, konnte die Benützungsbewilligung erteilt werden. Die vorgeschriebene Bedingung ist im § 128 Abs. 5 der BO. f. Wien begründet. Gegen diesen Bescheid kann binnen 2 Wochen ab Zustellung bei der M. Abt. 37/XXI schriftlich oder telegraphisch die Berufung erhoben werden. Die Berufungsschrift hat einen begründeten Berufungsantrag zu enthalten und ist mit S 15, Bundesstempel pro Bogen zu versehen. Es wird bemerkt, daß die neu hergestellten Räume nach Angabe der Partei seit 1.9.1963 benützt werden.

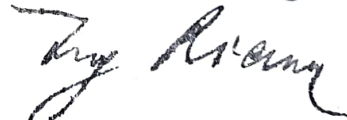
Ergeht an:

- 1.) Herrn Werner Habrich, 1210 Wien, Hühnersteig 7 als  
Bauwerber
- 2.) Chorherrenstift Klosterneuburg, 3400 Klosterneuburg, als  
Grundeigentümer

in Abschrift an:

- 3.) Herrn Bnst. Ing. Ludwig Samsk, 1210 Wien, Donaufelder Str. 110  
als Bauführer
- 4.) die M. Abt. 37/XXI mit Rauchfang- und Senkgrubenbefund
- 5.) die M. Abt. 4 - Ref. 5
- 6.) Bundespolizeidirektion Wien, G.I., 1, Parkring 8
- 7.) Generalinspektorat der Sicherheitswache, 1, Zedlitzg. 8
- 8.) Finanzamt f.d. I. Bezirk
- 9.) Vermessungsamt Wien
- 10.) die M. Abt. 28
- 11.)-12.) zum Akt

Für den Abteilungsleiter:



Ing. R i e m e r  
Stadtbaurat