AESTHETIC IMMOBILIEN

FIND YOUR HOME

WELS-Stadthaus in absoluter Toplage

Haus-Kaiser-Josef-Platz
Kaiser-Josef-Platz 35
4600 Wels
Österreich

Daten im Überblick

Einheitennummer	Haus-Kaiser-Josef-Platz
Immobilientyp	Kauf – Haus
Immobilienart	Stadthaus
Objektzustand	sanierungsbedürftig
Verfügbar ab	ab sofort
Preis	2.600.000 €
Käuferprovision	3 % + Ust
Wohnfläche ca.	1.536,4 m²
Grundstücksfläche ca.	624 m²
Heizungsart	Gas-Heizung

Beschreibung

Am Stadtplatz von Wels und daher in absoluter Toplage befindet sich diese Gebäude. Mit einer Nutzfläche von 1536 m² hat diese Gebäude enormes Potenzial für Wohnungen oder Geschäftsflächen. Aufstockung um ein Stockwerk lt Bebauungsplan möglich !

Lage

Top Innenstadtlage

Aussen

DSCF3517

DSCF3550

DSCF3518

DSCF3521

DSCF3523

DSCF3524

DSCF3528

DSCF3532

DSCF3529

DSCF3535

DSCF3536

DSCF3537

DSCF3538

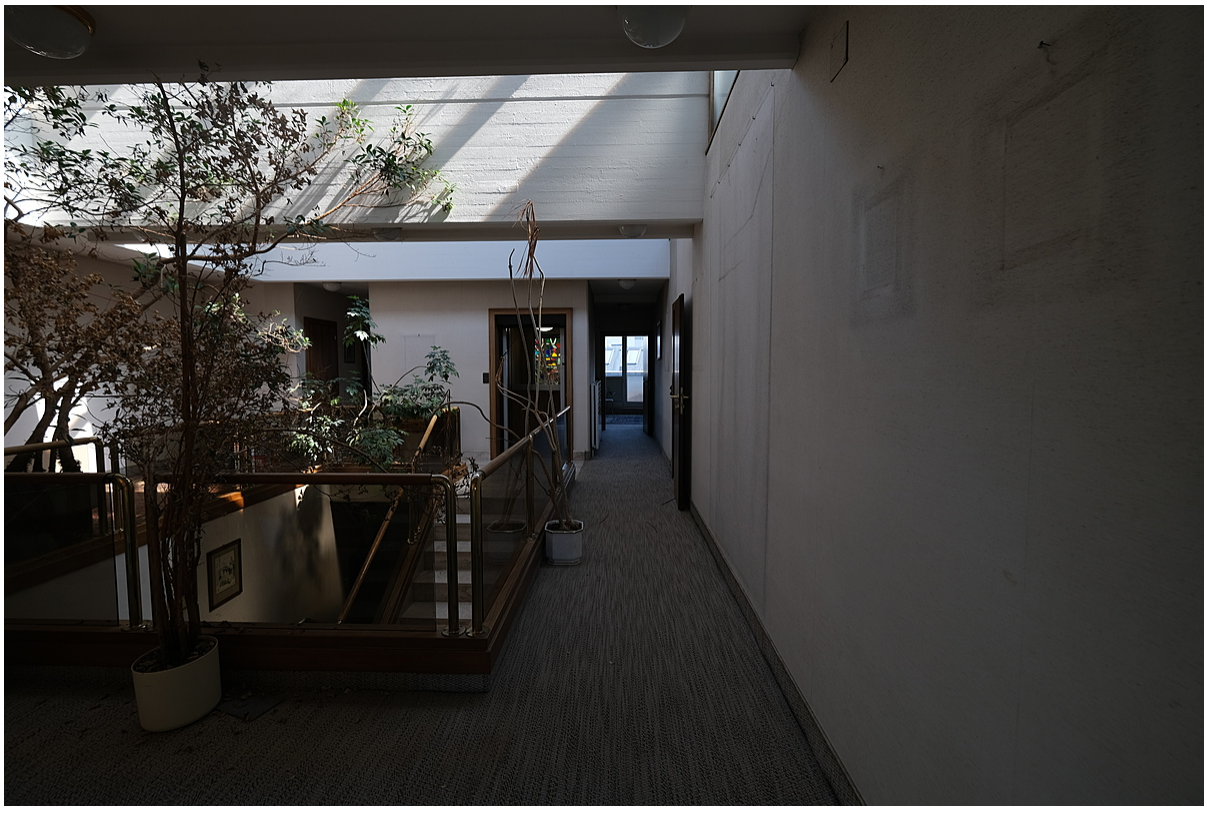
DSCF3541

DSCF3539

DSCF3542

DSCF3551

DSCF3544



DSCF3545

DSCF3546

DSCF3547

DSCF3548

DSCF3549

DSCF3553

DSCF3554

DSCF3556

DSCF3558

DSCF3559

DSCF3561

DSCF3562

DSCF3563

DSCF3564

DSCF3566

35
Einfahrt freihalten!
EINFAHRT GARAGE AUSFAHRT
IMMER FREI HALTEN !

DSCF3567

Ihr Ansprechpartner
Jürgen Eder
Aesthetic Immobilien GmbH
Landstraße 57
4020 Linz
Telefon: +43 664 24 68 906
Homepage: www.aesthetic-immobilien.at
E-Mail: j.eder@aesthetic-immobilien.at