

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



ca. 83 m²



Wohnfläche

3



Zimmer

€ 469.000,00

Kaufpreis



Heugasse 3
2230 Gänserndorf



Silvia Raffelsberger

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf

 remax.at/3679/1178

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Daten & Fakten

Wohnfläche	ca. 83 m²
Nutzfläche	ca. 165 m²
Grundstücksgröße	ca. 987 m²
Zimmer	3
Heizungsart	Zentralheizung mit Gas
Beziehbar	Sofort
Baujahr	ca. 1980
Möblierungsart	teilweise möbliert
Keller	voll unterkellert
WC	1
Bäder	1
Garagenplätze	1
Parkplätze	1

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Zustand	sehr gut
Klasse HWB	C
HWB	71
Widmung	BW

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Kosten

Kaufpreis *	€ 469.000,00
Betriebskosten	€ 93,00
Käuferprovision (3 %) inkl. 20 % USt	€ 16.884,00

*Beim angebotenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis. Der tatsächliche Kaufpreis kann über oder unter diesem Kaufpreis liegen.

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

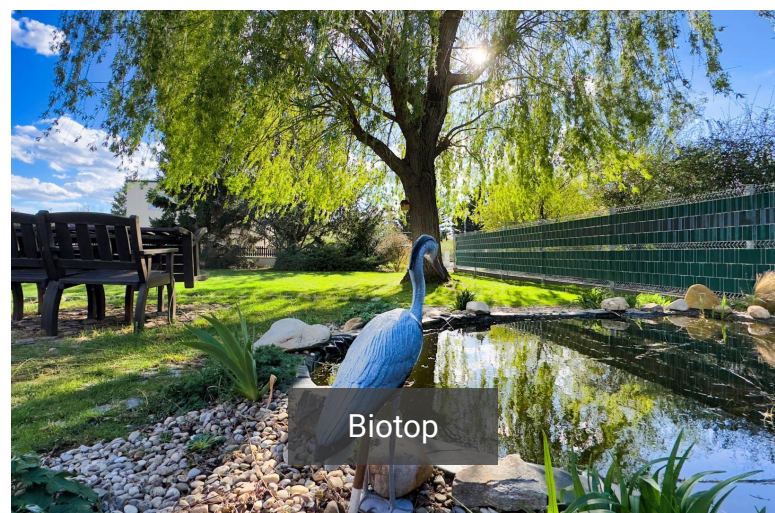
Haus in Gänserndorf zu kaufen



Küche



Zimmer 3



Biotop

RE/MAX

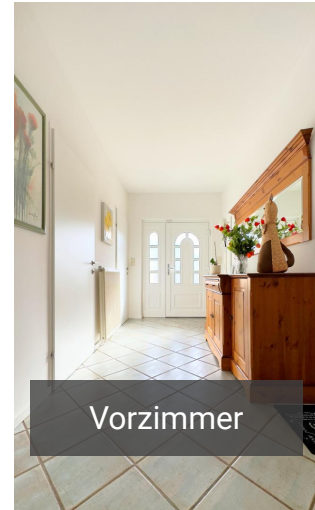
RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Luftbild



Vorzimmer



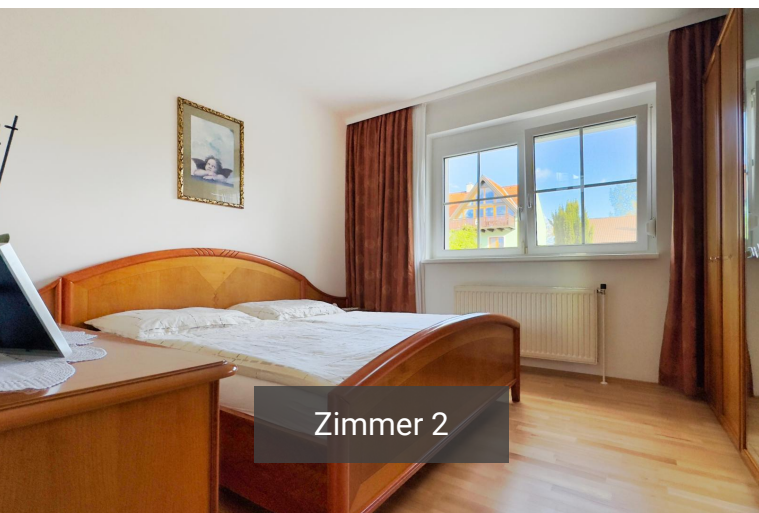
Vorzimmer

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Zimmer 1



Zimmer 2



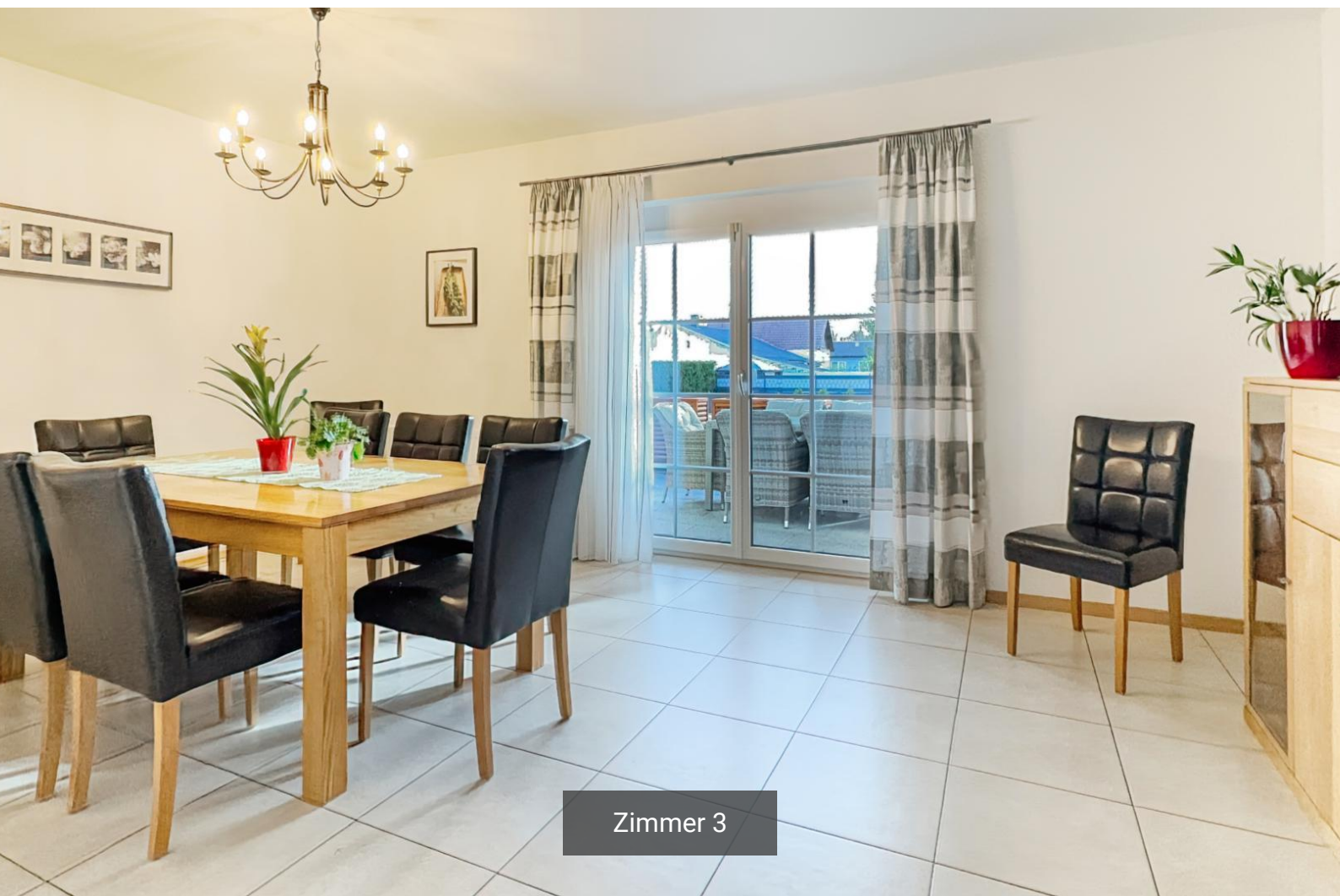
Küche

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

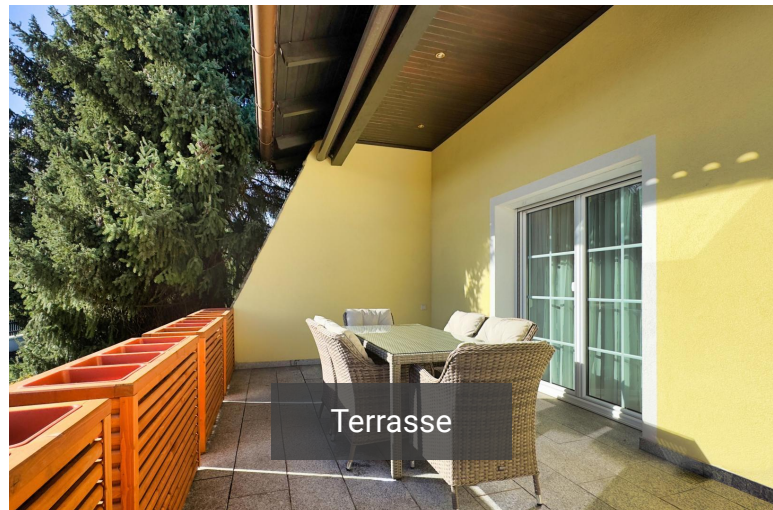
Haus in Gänserndorf zu kaufen



Bad



WC



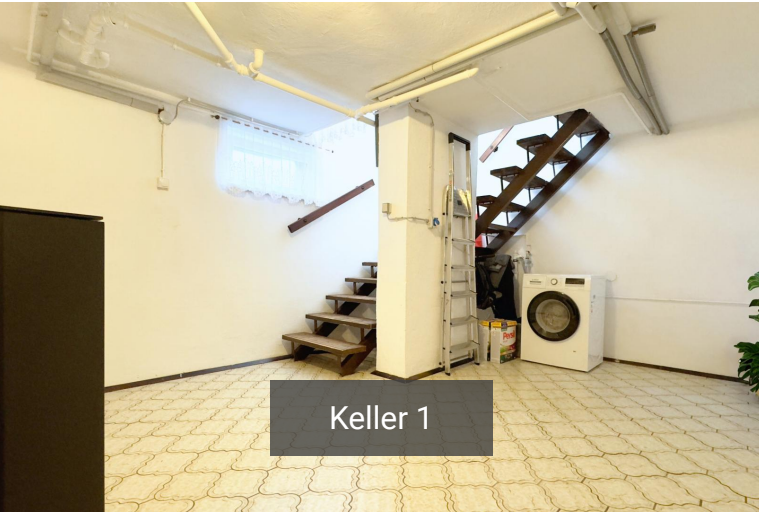
Terrasse

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Keller 1



Keller 1



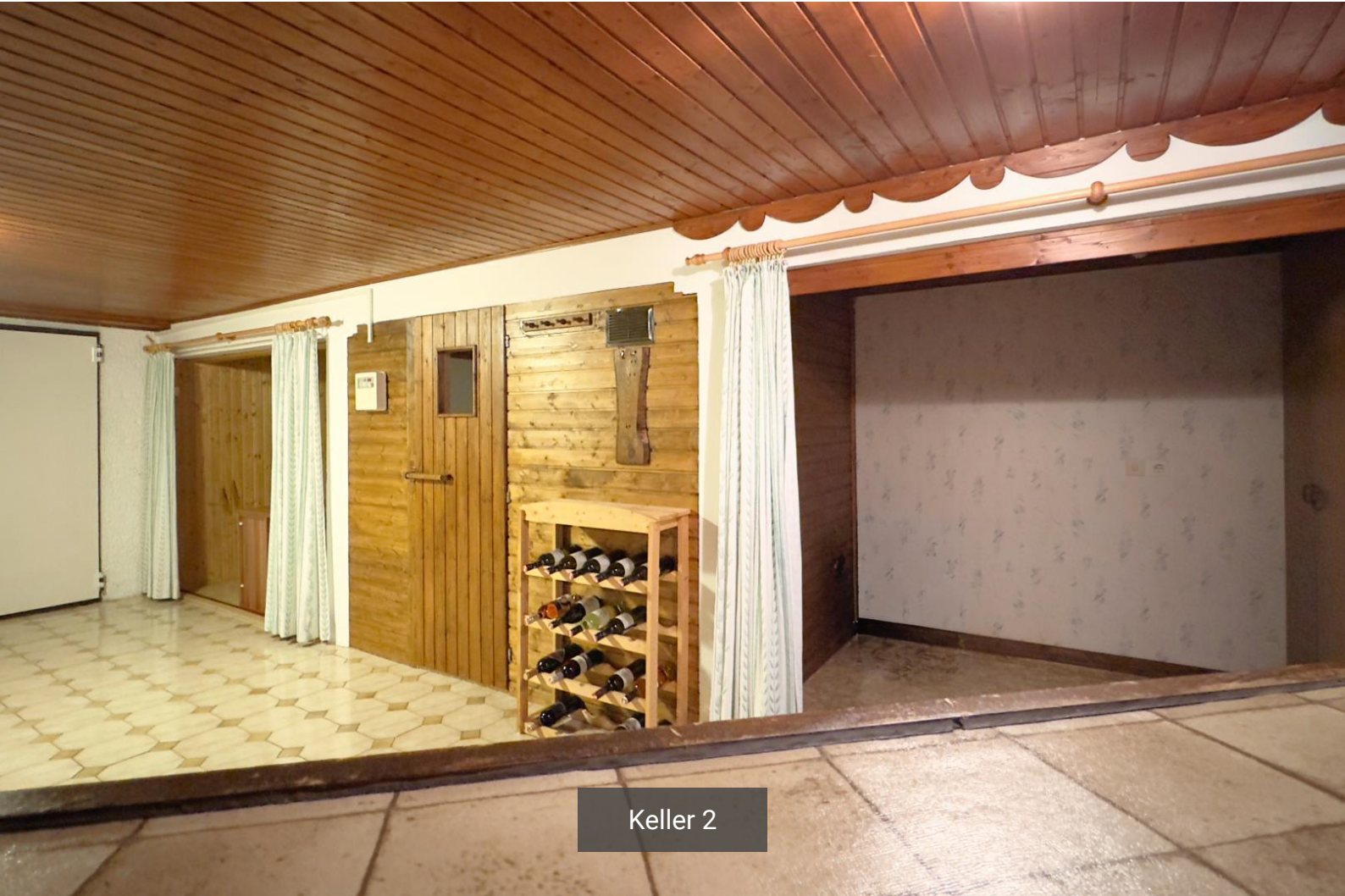
Keller 2

RE/MAX

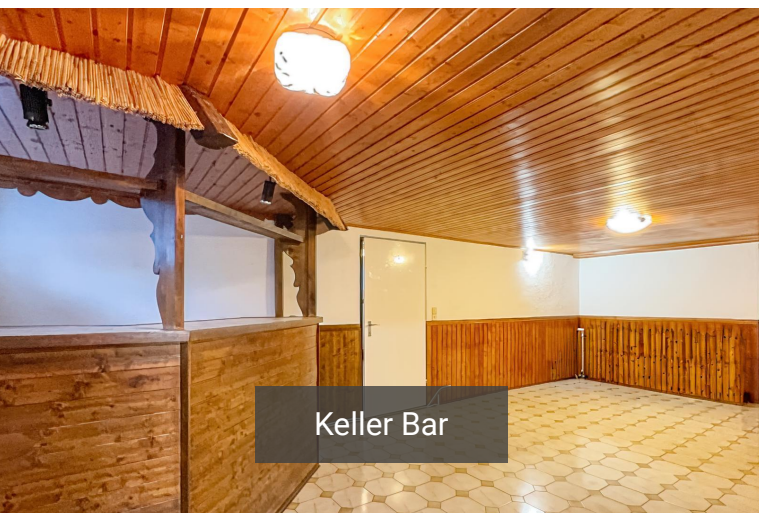
RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

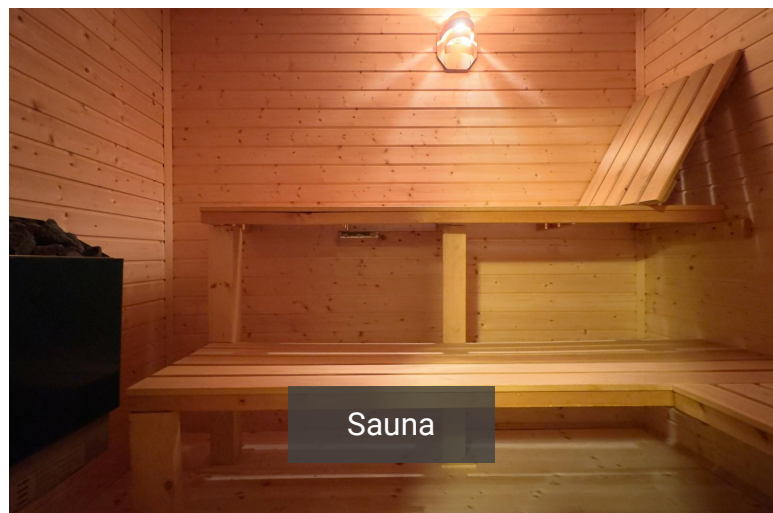
Haus in Gänserndorf zu kaufen



Keller 2



Keller Bar



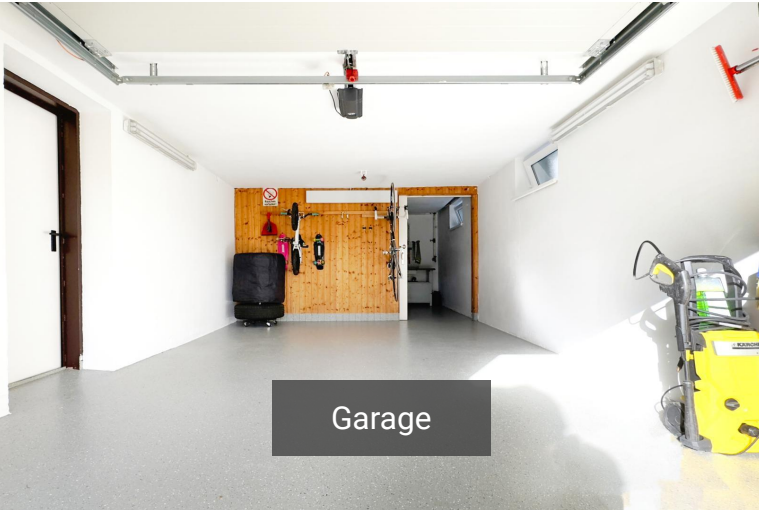
Sauna

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

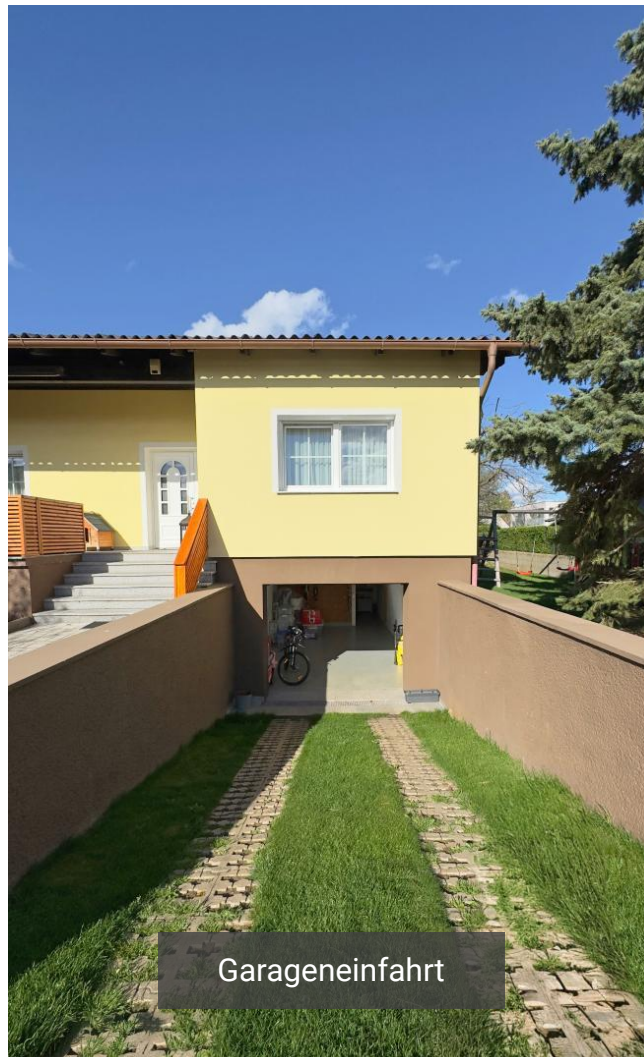
Haus in Gänserndorf zu kaufen



Garage



Werkstatt Garage



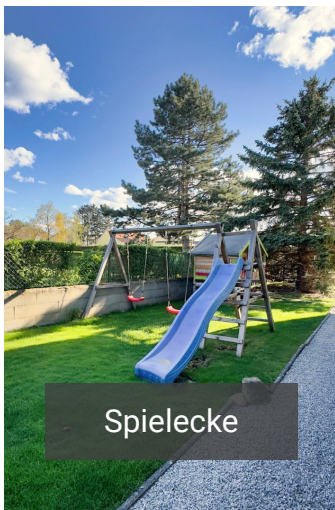
Garageneinfahrt

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

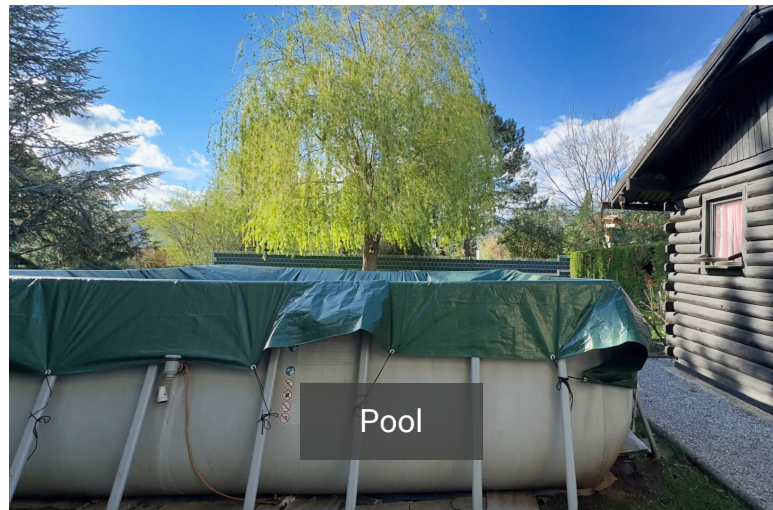
Haus in Gänserndorf zu kaufen



Spielecke



Spielecke



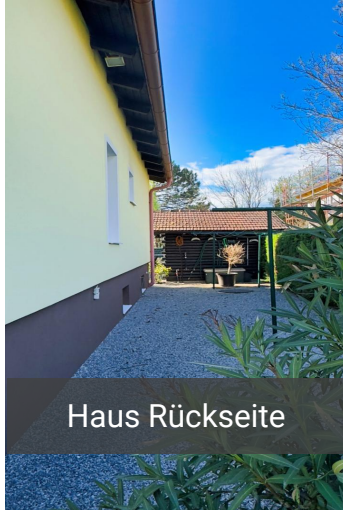
Pool

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Haus Rückseite



Haus seitlich



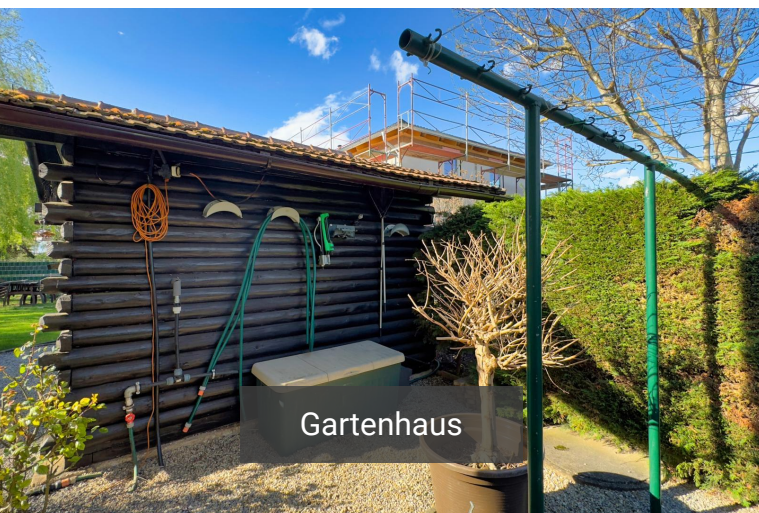
Haus Front

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

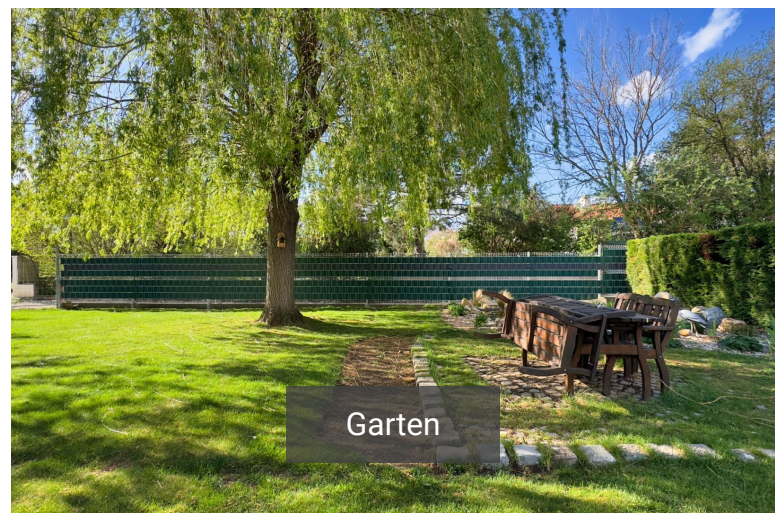
Haus in Gänserndorf zu kaufen



Haus Front



Gartenhaus



Garten

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Garten



Garten

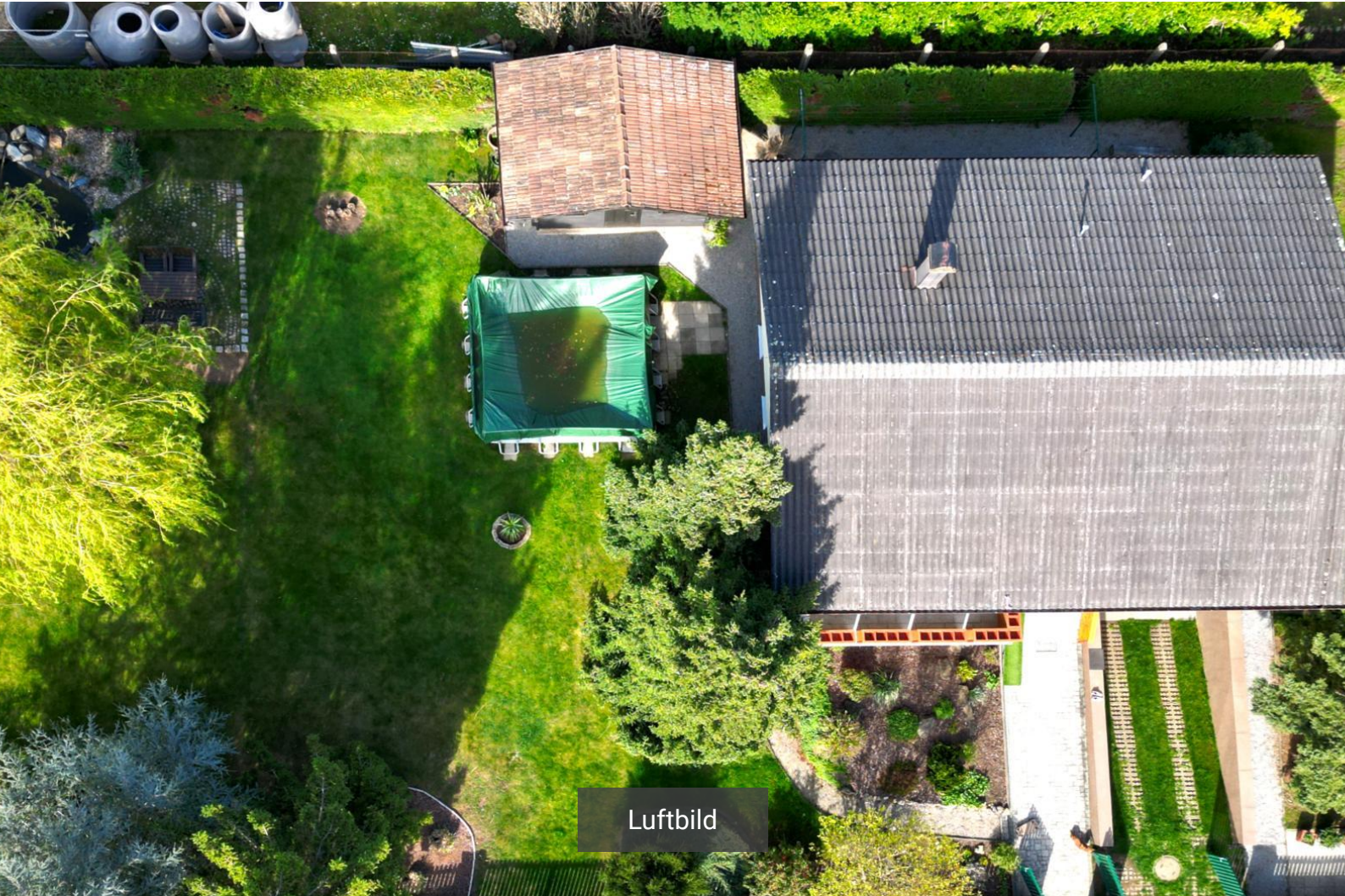


RE/MAX

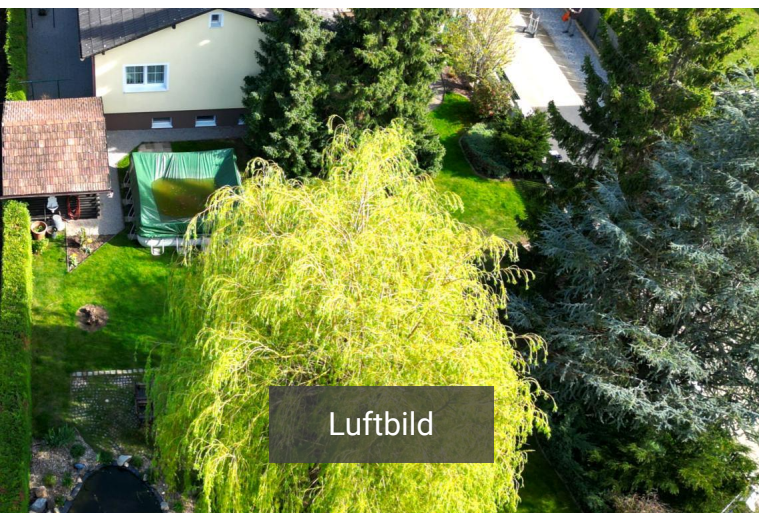
RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

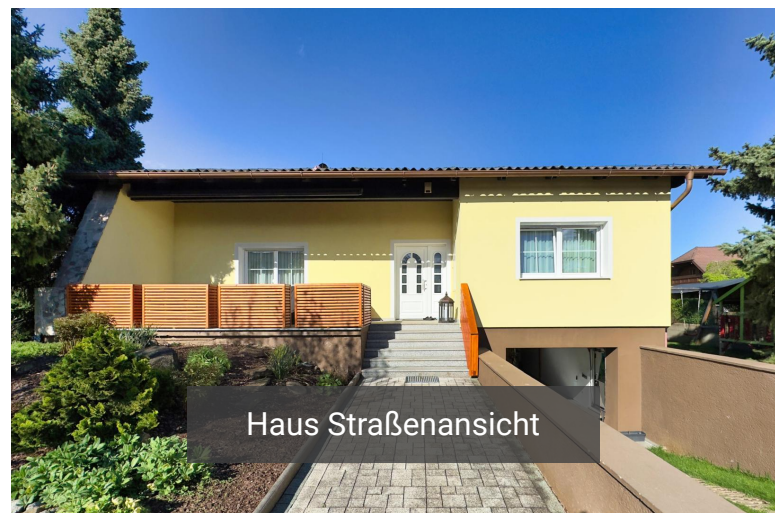
Haus in Gänserndorf zu kaufen



Luftbild



Luftbild



Haus Straßenansicht

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf

WUNDERBAR GEPFLEGT - HAUS IN GÄNSERNDORF SÜD

Haus in Gänserndorf zu kaufen



Ihre Ansprechperson



Silvia Raffelsberger

BR Immobilien Dienstleistungs GmbH

M: [+43 6765541035](tel:+436765541035)

T: [+43 2282 60 5 60](tel:+43228260560)

E: s.raffelsberger@remax-eco.at

RE/MAX Eco in Gänserndorf

BR Immobilien Dienstleistungs GmbH

Hauptstraße 13/2

2230 Gänserndorf

T: [+43/2282/60560](tel:+43228260560)

E: office@remax-eco.at

W: www.remax-eco.at

RE/MAX

RE/MAX Eco in Gänserndorf