Preisliste

EINHEIT	WOHNFLÄCHE	TERRASSE	GARTEN	KELLER	VERKAUFSPREIS SCHLÜSSELFERTIG
Haus 01	133,56 m²	23,90 m²	163,08 m²	67,03 m²	verkauft
Haus 02	110,54 m²	15,89 m²	133,38 m²	56,28 m²	420.000 € *1
Haus 03	107,97 m²	16,45 m²	208,07 m²	54,36 m²	410.000 € *2
Haus 04	107,97 m²	16,45 m²	140,58 m²	54,36 m²	405.000 € *2

*1 Ausführung belagsfertig abzüglich 25.000 €

*2 Ausführung belagsfertig abzüglich 16.000 €

Die Anschlusskosten je Doppelhaushälfte sind wie folgt vom Käufer zu bezahlen: Haus 2: € 12.000,- / Haus 3 u. 4: € 11.000,-

Dieses Projekt wurde vom Land OÖ zur Förderung bewilligt. Unter Vorraussetzung, dass der zukünftige Hauskäufer förderungswürdig ist (siehe Beilage Land OÖ).

Die angeführten Kaufpreise verstehen sich inkl. MwSt.
Dem Käufer wird eine Vermittlungsprovision in der Höhe von 3% zzgl. 20% MwSt. des Gesamtkaufpreises in Rechnung gestellt.
Die "klassischen" Kaufnebenkosten belaufen sich auf 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr ca. 1,5% zzgl. 20% MwSt. für den Vertragserrichter/Treuhänder.

Dieses Angebot ist freibleibend. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz weisen wir hiermit darauf hin, dass die ZEININGER IMMOBILIEN GmbH als Doppelmakler tätig ist und zwischen dem Vermittler und dem Bauträger ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Eine eventuelle Zwischenvermittlung müssen wir uns ausdrücklich vorbehalten. Für nähere Auskünfte bzw. Besichtigungen/besprechungstermine stehen wir Ihnen natürlich jederzeit unverbindlich und kostenlos zur Verfügung. Alle Einheiten ausgestattet gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung (ohne Möblierung oder sonstiger in Plänen eingezeichneter Einrichtung). Alle grafischen Darstellungen sind symbolhaft (Symbolgrafik) zu verstehen und geben die Wirklichkeit nur andeutungsweise wieder, die tatsächliche Ausführung kann aufgrund von behördlichen Auflagen und technischen Erfordernissen maßgeblich abweichen.
Druckfehler, Änderungen und Irrtümer vorbehalten!

Zeininger Immobilien GmbH
Harrachstraße 4 - 4020 Linz
+43 732 272 123 0
www.zeininger.immobilien

ZEININGER IMMOBILIEN