Rudi trifft Weber

ANDERE HABEN STURMFREI!
DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

Rudi trifft Weber

ANDERE HABEN STURMFREI - DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

ERDGESCHOSS

TYP A Top 21

TYP B Top 22

TYP C Top 8 I Top 9 I Top 20

TYP D -

ZEININGER IMMOBILIEN

Rudi trifft Weber

ANDERE HABEN STURMFREI - DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

1. OBERGESSCHOSS

WEBERGASSE

Top 1
70,7 m² Wnfl.

Top 10
75,7 m² Wnfl.

Top 12
57,1 m² Wnfl.

Top 23
58,0 m² Wnfl.

Top 26
46,9 m² Wnfl.

Top 11
29,0 m² Wnfl.

Top 24
29,0 m² Wnfl.

Top 25
39,0 m² Wnfl.

TYP A Top 11 I Top 24 I Top 25

TYP B Top 12 I Top 23 I Top 26

TYP C Top 1 I Top 2 I Top 10

TYP D -

ZEININGER IMMOBILIEN

Rudi trifft Weber

ANDERE HABEN STURMFREI - DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

2. OBERGESSCHOSS

WEBERGASSE

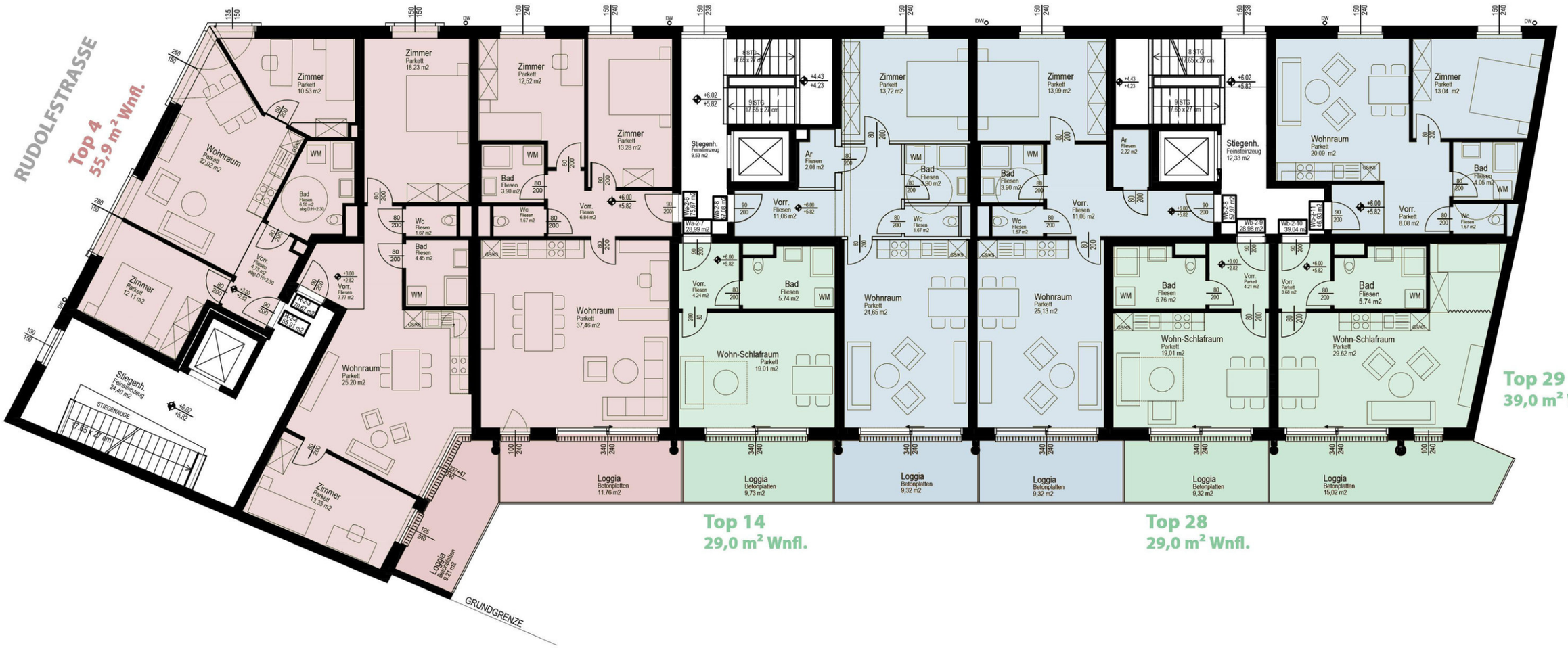
Top 3
70,7 m² Wnfl.

Top 13
75,7 m² Wnfl.

Top 15
57,1 m² Wnfl.

Top 27
58,0 m² Wnfl.

Top 30
46,9 m² Wnfl.



Top 14
29,0 m² Wnfl.

Top 28
29,0 m² Wnfl.

Top 29
39,0 m² Wnfl.

TYP A Top 14 I Top 28 I Top 29

TYP B Top 15 I Top 27 I Top 30

TYP C Top 3 I Top 4 I Top 13

TYP D -

ZEININGER IMMOBILIEN

Rudi trifft Weber

ANDERE HABEN STURMFREI - DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

3. OBERGESSCHOSS

WEBERGASSE

Top 5
70,7 m² Wnfl.

Top 18
75,7 m² Wnfl.

Top 17
57,1 m²

RUDOLFSTRASSE
Top 6
55,6 m² Wnfl.

Top 16
29,0 m² Wnfl.

TYP A Top 16

TYP B Top 17

TYP C Top 5 | Top 6 | Top 18

TYP D ~~Top 31~~ VERMIETET

ZEININGER IMMOBILIEN

Rudi trifft Weber

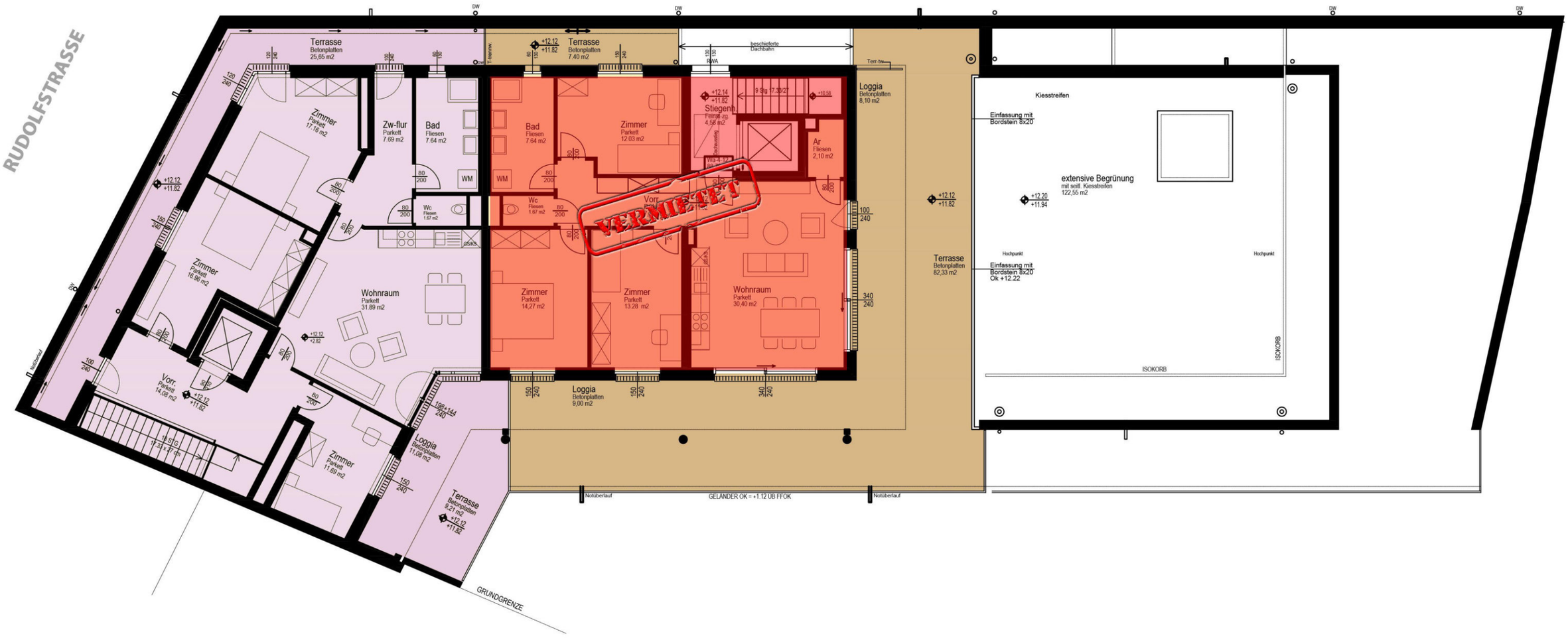
ANDERE HABEN STURMFREI - DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

DACHGESCHOSS

WEBERGASSE

RUDOLFSTRASSE

Top 7
118,4 m² Wnfl.



TYP A -

TYP B -

TYP C -

TYP D ~~Top 19~~ VERMIETET I Top 7

ZEININGER IMMOBILIEN

Rudi trifft Weber

ANDERE HABEN STURMFREI - DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

MIETPREISLISTE

Top	Typ	OG	Nr.	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Garten	Parkplatz	HMZ	BK	Ust 10 %	Gesamtmiete
1	C	1 OG	R1-1	70,7 m²	9,2 m²			PP 2	€ 639,84	€ 141,34	€ 78,12	**€ 859,30**
2	C	1 OG	R1-1	55,9 m²				PP 1	€ 513,81	€ 111,82	€ 62,56	**€ 688,19**
3	C	2 OG	R2-3	70,7 m²	9,2 m²			PP 6	€ 666,18	€ 141,34	€ 80,75	**€ 888,27**
4	C	2 OG	R2-4	55,9 m²				PP 5	€ 517,17	€ 111,82	€ 62,90	**€ 691,89**
5	C	3 OG	R3-5	70,7 m²	9,2 m²			PP 4	€ 666,18	€ 141,34	€ 80,75	**€ 888,27**
6	C	3 OG	R3-6	55,6 m²				PP 3	€ 552,86	€ 111,24	€ 66,41	**€ 730,51**
7	D	3 OG	R3-7	118,4 m²	11,1 m²	34,9 m²		PP 32	€ 1 016,14	€ 236,76	€ 125,29	**€ 1378,19**
GW	GW			66,1 m²				PP 11	€ 594,81	€ 132,18	€ 145,40	**€ 872,39**
8	C	EG	Wa0-1	75,9 m²	17,6 m²		16,9 m²	PP 22	€ 736,63	€ 151,76	€ 88,84	**€ 977,23**
9	C	EG	Wa0-2	74,8 m²	16,4 m²		24,1 m²	PP 23	€ 738,34	€ 149,54	€ 88,79	**€ 976,67**
10	C	1 OG	Wa1-3	75,7 m²	11,8 m²			PP 25	€ 725,80	€ 151,34	€ 87,71	**€ 964,85**
11	A	1 OG	Wa1-4	29,0 m²	9,7 m²			/	€ 352,09	€ 57,98	€ 41,01	**€ 451,08**
12	B	1 OG	Wa1-5	57,1 m²	9,3 m²			PP 24	€ 580,36	€ 114,16	€ 69,45	**€ 763,97**
13	C	2 OG	Wa2-6	75,7 m²	11,8 m²			PP 27	€ 754,34	€ 151,34	€ 90,57	**€ 996,25**
14	A	2 OG	Wa2-7	29,0 m²	9,7 m²			PP 26	€ 366,31	€ 57,98	€ 42,43	**€ 466,72**
15	B	2 OG	Wa2-8	57,1 m²	9,2 m²			PP 29	€ 601,53	€ 114,16	€ 71,57	**€ 787,26**
16	A	3 OG	Wa3-10	29,0 m²	9,7 m²			PP 8	€ 325,69	€ 57,98	€ 38,37	**€ 422,04**
17	B	3 OG	Wa3-11	57,1 m²	9,3 m²			PP 7	€ 586,53	€ 114,16	€ 70,07	**€ 770,76**

Ein Stapelparker in der hauseigenen Tiefgarage ist je Wohnung um € 111,60 brutto verpflichtend anzumieten!

ZI ZEININGER IMMOBILIEN

Rudi trifft Weber

ANDERE HABEN STURMFREI - DU HAST DEINE EIGENE WOHNUNG

MIETPREISLISTE

Top	Typ	OG	Nr.	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Garten	Parkplatz	HMZ	BK	Ust 10 %	Gesamtmiete
18	C	3 OG	Wa3-9	75,7 m²	11,8 m²			PP 28	€ 815,50	€ 151,34	€ 96,68	**€ 1063,52**
19	D	4 OG	Wa4-12	88,8 m²	17,1 m²	89,7 m²		PP 9	€ 895,44	€ 177,56	€ 107,30	**€ Vermietet!**
20	C	EG	Wb0-1	79,2 m²	15,7 m²			PP 20	€ 744,53	€ 158,42	€ 90,30	**€ 993,25**
21	A	EG	Wb0-2	39,5 m²	14,9 m²			PP 21	€ 436,87	€ 79,02	€ 51,59	**€ 567,48**
22	B	EG	Wb0-3	47,1 m²				PP 18	€ 429,19	€ 94,12	€ 52,33	**€ 575,64**
23	B	1 OG	Wb1-4	58,0 m²	9,3 m²			PP 19	€ 594,99	€ 115,94	€ 71,09	**€ 782,02**
24	A	1 OG	Wb1-5	29,0 m²	9,3 m²			/	€ 353,22	€ 57,96	€ 41,12	**€ 452,30**
25	A	1 OG	Wb1-6	39,0 m²	15,0 m²			PP 17	€ 456,19	€ 78,08	€ 53,43	**€ 587,70**
26	B	1 OG	Wb1-7	46,9 m²				PP 14	€ 440,20	€ 93,86	€ 53,41	**€ 587,47**
27	B	2 OG	Wb2-8	58,0 m²	9,3 m²			PP 15	€ 600,00	€ 115,94	€ 71,59	**€ 787,53**
28	A	2 OG	Wb2-9	29,0 m²	9,3 m²			PP 12	€ 333,04	€ 57,96	€ 39,10	**€ 430,10**
29	A	2 OG	Wb2-10	39,0 m²	15,0 m²			PP 13	€ 508,33	€ 78,08	€ 58,64	**€ 645,05**
30	B	2 OG	Wb2-11	46,9 m²				PP 16	€ 512,48	€ 93,86	€ 60,63	**€ 666,97**
31	C	3 OG	Wb3-12	72,6 m²	15,8 m²	83,3 m²		PP 10	€ 756,70	€ 145,24	€ 90,19	**€ Vermietet!**
Kfz	Kfz	Kfz	19									**€ 111,60**
Kfz	Kfz	Kfz	Kfz									**€ 111,60**

Ein Stapelparker in der hauseigenen Tiefgarage ist je Wohnung um € 111,60 brutto verpflichtend anzumieten!

ZI ZEININGER IMMOBILIEN