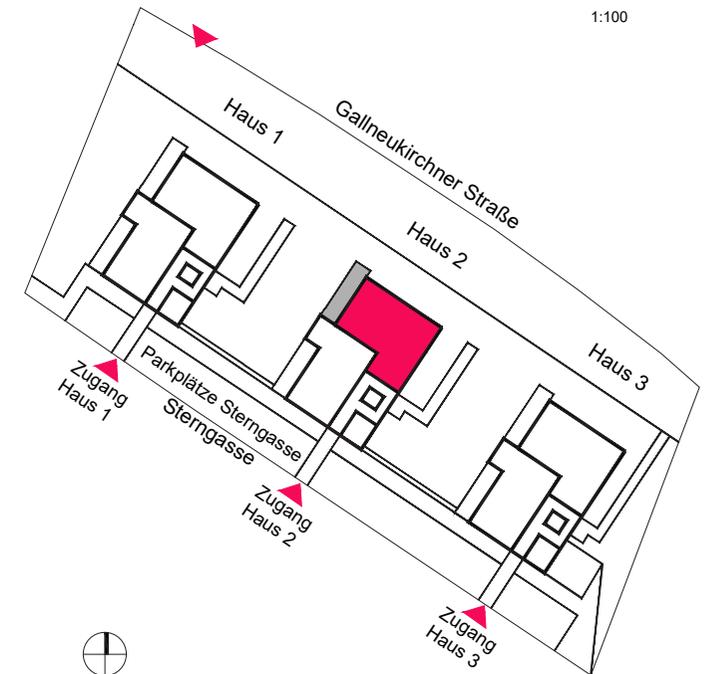


**H2 T04**

**Erdgeschoß | H2 T04**



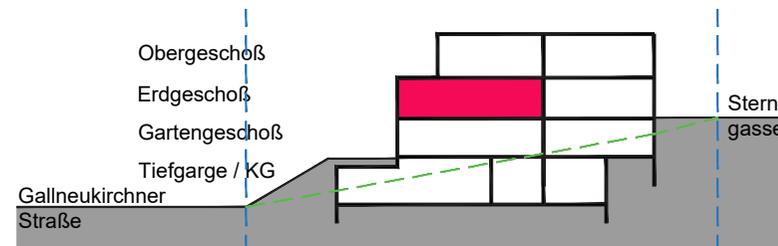
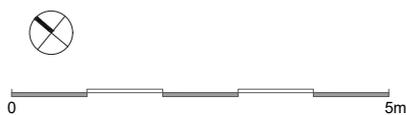
1:100



**H2 T04**

m<sup>2</sup>

WFL Wohnfläche	84.40
FFL Loggia	7.51
FFL Terrasse / Balkon	7.12



Grundriss Erdgeschoß

(vorbehaltlich genehmigter Einreichplanung, Baubescheid)

Wohnbebauung Stern-gasse M 1:100

2020 11 19

Grundrissabweichung möglich. Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Komfortlüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte und Kamine kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Stand 19.11.2020