

Verfügbare Immobilien



Top	Zimmer	Wohnfläche	Terrasse/Balkon	Garten	Kaufpreis gesamt	Status
1	4	79,09 m ²	17,12 m ²	95 m ²	€ 368.343,-	frei
2	3	66,11 m ²	17,11 m ²	87 m ²	€ 317.374,-	frei
3	2	48,02 m ²	10,21 m ²	59 m ²	€ 241.038,-	frei
4	4	85,81 m ²	20,17 m ²	149 m ²	€ 395.487,-	frei
5	4	85,35 m ²	15,10 m ²	-	€ 360.419,-	frei
6	3	66,11 m ²	14,10 m ²	-	€ 295.428,-	frei
7		48,02 m ²	8,49 m ²	-	-	verkauft
8	4	85,81 m ²	17,38 m ²	-	€ 370.468,-	frei
9	4	85,35 m ²	15,10 m ²	-	€ 371.204,-	frei
10	3	66,11 m ²	14,10 m ²	-	€ 331.301,-	frei
11	4	101,34 m ²	84,27 m ²	-	€ 539.405,-	frei

¹⁾ Im kalkulierten monatlichen Zahlungsaufwand sind Betriebskosten wie Wasser und Kanal, Müllabfuhr²⁾, Strom allgemein, diverse Wartungen (Wohnraumlüftung, Wohnungsstation, Gründach, Sickermulden), Versicherung, Verwaltung und Grundsteuer inkludiert. Nicht inkludiert sind die individuellen Kosten wie Heizung²⁾, Strom, Telefon und Internet.

²⁾ Die Verrechnung der Heizkosten erfolgt direkt zwischen den Eigentümern und dem Energielieferanten (Nahwärme Sunside).

Die Wasser-, Kanal- und Müllkosten werden direkt zwischen den Versorgern und den Eigentümern verrechnet.

Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass es sich um kalkulierte Beträge entsprechend WEG (Aufteilung nach Vorab-Nutzwerten) handelt, die sich aufgrund variabler Rahmenbedingungen (wie insbesondere Infrastrukturkosten, Nutzwertgutachten, ...) ändern können.