

VERKAUFSÜBERSICHT: FE Business Park St. Florian/Asten BA 01+02 (in Bau)

Einheit	m2	Besondere Eigenschaften	VKP Halle	Freiflächen / Stellplätze	Anzahl Freiflächen	Verkaufspreis Stellplatz pro Stk.	Verkaufspreis ges. Stellplätze	Infrastrukturbeitrag pauschal pro Halle	Anschlussgebühren pauschal pro Halle	Gesamtverkaufspreis inkl. Stellplätze u. NK	Status
TOP 01	239,98	höherer Preis: werbewirksam	499 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	6	7 000 €	42 000 €	18 000 €	7 500 €	567 400 €	reserviert
KFZ Stellplätze			- €	Freiparker KFZ P01 bis P03	3	7 000 €	21 000 €	- €	- €	21 000 €	reserviert
TOP 02	104,99		214 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	3	7 000 €	21 000 €	7 900 €	7 500 €	251 300 €	frei
KFZ Stellplätze			- €	Freiparker KFZ P04	1	7 000 €	7 000 €	- €	- €	7 000 €	frei
TOP 03	59,94		129 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	4 500 €	7 500 €	155 900 €	frei
KFZ Stellplätze				Freiparker KFZ P05	1						vergeben
TOP 04	129,47			Freifläche (TOP zugewiesen)	3						vergeben
KFZ Stellplätze				Freiparker KFZ P06	1						vergeben
TOP 05	94,35	inkl. TE-Raum 2. OG (26,53 m2)		Freifläche (TOP zugewiesen)	3						vermietet
KFZ Stellplätze			- €	Freiparker KFZ P07	1	7 000 €	7 000 €	- €	- €	7 000 €	reserviert
TOP 06	150,60		314 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	3	7 000 €	21 000 €	11 300 €	7 500 €	354 700 €	frei
KFZ Stellplätze			- €	Freiparker KFZ P08 bis P09	2	7 000 €	14 000 €	- €	- €	14 000 €	frei
TOP 07	72,43			Freifläche (TOP zugewiesen)	3						vermietet
TOP 08	82,42			Freifläche (TOP zugewiesen)	3						vermietet
TOP 09	114,39			Freifläche (TOP zugewiesen)	3						vermietet
KFZ Stellplätze			- €	Freiparker KFZ P10	1	7 000 €	7 000 €	- €	- €	7 000 €	frei
TOP 10	59,94		129 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	4 500 €	7 500 €	155 900 €	frei
KFZ Stellplätze			- €	Freiparker KFZ P11, P12, P13	3	7 000 €	21 000 €	- €	- €	21 000 €	frei
TOP 11	387,53	Eckhalle	774 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	6	7 000 €	42 000 €	21 500 €	7 500 €	845 900 €	reserviert
TOP 12	251,23	inkl. TE-Raum 2. OG (9,05 m2)		Freifläche (TOP zugewiesen)	1						vergeben
		vorgelagerten Stellplätze		Freiparker KFZ P14 bis P20	7						vergeben
		gegenüberliegenden Stellplätze		Freiparker KFZ P28 bis P47	20						vergeben
TOP 13	91,53	inkl. TE-Raum 2. OG (14,38 m2)	214 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	10 000 €	7 500 €	246 400 €	frei
TOP 14	90,51		199 900 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	10 000 €	7 500 €	231 400 €	frei
TOP 15	300,00			Freifläche (TOP zugewiesen)	9						vergeben
KFZ Stellplätze			- €	Freiparker KFZ P21 bis P27	7	7 000 €	49 000 €	- €	- €	49 000 €	frei

alle angegebenen Preise exkl. 20% Ust