

**VERKAUFSÜBERSICHT: FE Business Park Regau BA 01+02 (in Planung)**

Einheit	m2	Besondere Eigenschaften	VKP Halle	Freiflächen / Stellplätze	Anzahl Freiflächen	Verkaufspreis Stellplatz pro Stk.	Verkaufspreis ges. Stellplätze	Infrastrukturbeitrag pauschal pro Halle	Anschlussgebühren pauschal pro Halle	Gesamtverkaufspreis inkl. Stellplätze u. NK	Status
TOP 01a	223,92	werbewirksam, Fläche über TE 21,11 m2	<b>481 428 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	5	6 000 €	30 000 €	13 435 €	7 500 €	<b>532 363 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P01, P13 bis P15	4	6 000 €	24 000 €	- €	- €	<b>24 000 €</b>	frei
TOP 02a	72,45		<b>155 768 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	1	6 000 €	6 000 €	4 347 €	7 500 €	<b>173 615 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P02	1	6 000 €	6 000 €	- €	- €	<b>6 000 €</b>	frei
TOP 03a	44,28		<b>99 630 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	1	6 000 €	6 000 €	2 657 €	7 500 €	<b>115 787 €</b>	frei
TOP 04a	44,28		<b>99 630 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	1	6 000 €	6 000 €	2 657 €	7 500 €	<b>115 787 €</b>	frei
TOP 05a	100,63		<b>211 323 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	1	6 000 €	6 000 €	6 038 €	7 500 €	<b>230 861 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P03	1	6 000 €	6 000 €	- €	- €	<b>6 000 €</b>	frei
TOP 06a	159,41		<b>318 820 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	4	6 000 €	24 000 €	9 565 €	7 500 €	<b>359 885 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P04	1	6 000 €	6 000 €	- €	- €	<b>6 000 €</b>	frei
TOP 07a	59,97		<b>131 934 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	1	6 000 €	6 000 €	3 598 €	7 500 €	<b>149 032 €</b>	frei
TOP 08a	59,97		<b>131 934 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	1	6 000 €	6 000 €	3 598 €	7 500 €	<b>149 032 €</b>	frei
TOP 09a	45,08		<b>101 430 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	6 000 €	12 000 €	2 705 €	7 500 €	<b>123 635 €</b>	frei
TOP 10a	216,77	werbewirksam	<b>428 121 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	4	6 000 €	24 000 €	13 006 €	7 500 €	<b>472 627 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P05 und P06	2	6 000 €	12 000 €	- €	- €	<b>12 000 €</b>	frei
TOP 11a	45,08		<b>101 430 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	6 000 €	12 000 €	2 705 €	7 500 €	<b>123 635 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P07	1	6 000 €	6 000 €	- €	- €	<b>6 000 €</b>	frei
TOP 12a	121,96		<b>250 018 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	6 000 €	12 000 €	7 318 €	7 500 €	<b>276 836 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P08, P09 und P10	3	6 000 €	18 000 €	- €	- €	<b>18 000 €</b>	frei
TOP 13a	100,63		<b>211 323 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	6 000 €	12 000 €	6 038 €	7 500 €	<b>236 861 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P11	1	6 000 €	6 000 €	- €	- €	<b>6 000 €</b>	frei
TOP 14a	44,28		<b>99 630 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	6 000 €	12 000 €	2 657 €	7 500 €	<b>121 787 €</b>	frei
TOP 15a	118,74		<b>243 417 €</b>	Freifläche (TOP zugewiesen)	3	6 000 €	18 000 €	7 124 €	7 500 €	<b>276 041 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P12	1	6 000 €	6 000 €	- €	- €	<b>6 000 €</b>	frei
TOP 01b	122,12	werbewirksam, Fläche über TE 19,48 m2	<b>274 770 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	2	9 000 €	18 000 €	7 327 €	7 500 €	<b>307 597 €</b>	frei
			- €	Stellplatz KFZ P01	1	6 000 €	6 000 €	- €	- €	<b>6 000 €</b>	frei
			- €	Überdachter Stellplatz KFZ P02 bis P03	2	9 000 €	18 000 €	- €	- €	<b>18 000 €</b>	frei
TOP 02b	49,95		<b>112 388 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	2	9 000 €	18 000 €	2 997 €	7 500 €	<b>140 885 €</b>	frei
TOP 03b	137,36		<b>281 588 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	2	9 000 €	18 000 €	8 242 €	7 500 €	<b>315 330 €</b>	frei
			- €	Überdachter Stellplatz KFZ P04 bis P06	3	9 000 €	27 000 €	- €	- €	<b>27 000 €</b>	frei
TOP 04b	99,90		<b>209 790 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	3	9 000 €	27 000 €	5 994 €	7 500 €	<b>250 284 €</b>	frei
TOP 05b	99,90		<b>209 790 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	2	9 000 €	18 000 €	5 994 €	7 500 €	<b>241 284 €</b>	frei
			- €	Überdachter Stellplatz KFZ P07 bis P08	2	9 000 €	18 000 €	- €	- €	<b>18 000 €</b>	frei
TOP 06b	99,90		<b>209 790 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	3	9 000 €	27 000 €	5 994 €	7 500 €	<b>250 284 €</b>	frei
			- €	Überdachter Stellplatz KFZ P09	1	9 000 €	9 000 €	- €	- €	<b>9 000 €</b>	frei
TOP 07b	49,95		<b>112 388 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	2	9 000 €	18 000 €	2 997 €	7 500 €	<b>140 885 €</b>	frei
TOP 08b	167,20	werbewirksam	<b>338 580 €</b>	Überdachte Freifläche (TOP zugewiesen)	3	9 000 €	27 000 €	10 032 €	7 500 €	<b>383 112 €</b>	reserviert
			- €	Überdachter Stellplatz KFZ P10 bis P11	2	9 000 €	18 000 €	- €	- €	<b>18 000 €</b>	reserviert
			- €	Stellplatz KFZ P12 (seitlich, groß)	1	15 000 €	15 000 €	- €	- €	<b>15 000 €</b>	reserviert

alle angegebenen Preise exkl. 20% Ust