

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 49408 Rossleithen EINLAGEZAHL 155
BEZIRKSGERICHT Kirchdorf an der Krems

Letzte TZ 3211/2021

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
493/1	Wald(10)	1170	
493/2	Wald(10)	288	
GESAMTFLÄCHE		1458	

Legende:

Wald(10): Wald (Wälder)

***** A2 *****

- 3 a 41/2003 Zuschreibung Gst 491 aus EZ 57
- 4 a 3066/1878 164/1984 37/1991 Grunddienstbarkeit des Wasserleitungsrechtes an Gst 494 495/1 495/3 (EZ 41) Gst .246 (EZ 279) Gst 495/4 (EZ 316)
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 5 a 4011/1887 Grunddienstbarkeit des Wasserleitungsrechtes an Gst 510
1063/3 in EZ 43
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 6 a 434/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 1214 1215/1 155 in
EZ 4 GB Fahrenberg
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 7 a 436/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 876 877 in EZ 20 GB
Edlbach
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 8 a 437/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 559 in EZ 34 GB
Edlbach
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 9 a 438/1908 111/1956 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 728/2 732
in EZ 41 GB Edlbach
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 10 a 439/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 883 911 913 in EZ
67 GB Edlbach
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 11 a 440/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 879/6 879/7 in EZ
52 GB Edlbach
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 12 a 441/1908 113/1956 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 875 1180
1221/2 1222/1 in EZ 54 GB Edlbach
b 137/1995 EZ 299 ds.Gb. ist neues dienendes Gut
c 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 13 a 442/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 879/2 879/3 in EZ
22 GB Edlbach
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 14 a 443/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 879/8 in EZ 53 GB
Edlbach
b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 15 a 444/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 882 in EZ 66 GB

Edlbach

- b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 16 a 445/1908 Grunddienstbarkeit des Fahrtrechtes an Gst 644 in EZ 37 GB
Edlbach
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 17 a 112/1942 Grunddienstbarkeit des Geh- und Fahrtrechtes an Gst 474/3 in EZ 121
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 18 a 7/1958 825/1972 Grunddienstbarkeit des Wasserleitungsrechtes an EZ 155 159 213
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
 - c 1631/2008 EZ 389 ist weiteres dienendes Gut
- 19 a 640/1964 Grunddienstbarkeit des Wasserversorgungsanlagenrechtes an EZ 93
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 20 a 760/1965 Realrecht der Zaunerhaltung an EZ 218 GB Gleinkerau
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 21 a 106/1969 Realrecht an EZ 200
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 22 a 542/1977 Grunddienstbarkeit des Drainageleitungsrechtes an EZ 247
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 23 a 1210/1984 Grunddienstbarkeit des Geh-, Fahrt- und Viehtriebsrechtes an EZ 285
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 24 a 1210/1984 Realrecht der Zaunerrichtung und Zaunerhaltung an EZ 285
 - b 41/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 57
- 26 a gelöscht

***** B *****

2 ANTEIL: 1/1

GMK Immobilientreuhand GmbH (FN 201228z)

ADR: Am Winterhafen 1, Linz 4020

a 2929/2019 IM RANG 1218/2019 Kaufvertrag 2019-04-25 Eigentumsrecht

***** C *****

3 a 825/1972

DIENSTBARKEIT der Mitbenützung der Kläranlage auf Gst 493/2
gem Pkt 20 Kaufvertrag 1971-12-19 und Pkt 2 Nachtrag
1972-09-04 für EZ 213

7 a 41/2003

DIENSTBARKEIT der Wasserleitung gem Pkt III
Anerkenntnissurkunde 22.1.2002 hins GST 491 für EZ 57

b 769/2006 EZ 382 ist hins GST 465/3 weiteres herrschendes Gut

c 288/2009 EZ 394 ist hins GST 465/1 weiteres herrschendes Gut

d 2448/2017 EZ 399 ist anstelle EZ 394 hins GST 465/1

herrschendes Gut

e 3211/2021 Abschreibung Gst 491 zur EZ 435

9 a 186/2013 Pfandurkunde 2012-12-20

PFANDRECHT

EUR 45.000,--

2,11 % Z, 12 % VZ, 12 % ZZ, NGS EUR 13.500,-- für

Raiffeisenlandesbank Oberösterreich Aktiengesellschaft

(FN 247579m)

b 186/2013 Kautionsband

c 3211/2021 Simultanhaftung mit EZ 155 435 KG Rossleithen

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Vor dem 01.01.2013 war diese Einlage im Bezirksgericht Windischgarsten.
